

# Oferta!! Amplia oficina en arriendo, ubicada en calle Condell, Valparaíso.



UF 25,2 / \$1.000.000

📍 Plan de Valparaíso

🚻 4 baños

🅿️ 0 estacionamientos

🏗️ 220 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 220 m<sup>2</sup> terreno



Amplia oficina en arriendo, ubicada en calle Condell, cercano a Bellavista, Valparaíso.

Cuenta con 220 m<sup>2</sup>, aproximadamente.

4 oficinas.

5 box.

4 baños.

Planta libre ideal para instalar laboratorio.

Sala de espera.

Ubicada en entrepiso, piso sin ascensor.

Ideal para instalar un centro médico, laboratorio clínico o institución con atención de público, cuenta con amplios espacios y divisiones modificables según las necesidades del arrendatario.

Excelente ubicación, calle Condell, cercano a Plaza Victoria y sector Bellavista, movilización pública a la puerta, farmacias, supermercados y comercio en general.

Canon de arriendo rebajado \$1.000.000.- los primeros 6 meses de contrato

Gastos comunes \$200.000.-

# Oferta!! Amplia oficina en arriendo, ubicada en calle Condell, Valparaíso.

Gastos comunes aproximados: \$200.000

## Más características

### Barrio:

Metro (15 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)