UF **3.568,2** / $**140.000.000**

Serrano, U de chile

3 dormitorios

3 baños

4 m² terraza

Conectividad y comodidad: amplio departamento en Santiago Centro

¡Oportunidad única en el corazón de Santiago!

Este espacioso departamento, ideal tanto para vivir como para invertir, ofrece una ubicación privilegiada y un precio competitivo. Disfruta de la vida urbana con todas las comodidades a tu alcance.

 Ubicación: Sector Serrano, a pasos de la Universidad de Chile

 Superficie total: 79 m²

 Dormitorios: 3

 Baños: 3

 Balcón: 4 m²

 Año de construcción: 1946

 Gastos comunes: $60.000 aprox.

⚠ **Sin estacionamiento ni bodega**

 Edificio de 4 pisos sin ascensor

Ubicado en un sector céntrico y vibrante, este departamento usado destaca por su amplitud y funcionalidad. Su distribución permite adaptar los espacios a tus necesidades, y su balcón te invita a disfrutar de momentos de descanso al aire libre.

Conserva el encanto de la arquitectura clásica y se encuentra en un edificio tranquilo y bien mantenido. Equipado con **cocina eléctrica y termo eléctrico**, es ideal para quienes valoran la conectividad sin renunciar a la comodidad.

 Cercano a estaciones de metro, paradas de buses, universidades, centros culturales, restaurantes y comercio.

No dejes pasar esta oportunidad.

Contáctanos para coordinar tu visita y descubrir el potencial de este inmueble.

 Honorarios de corretaje: 2% del valor de venta más impuestos.

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Más características

Orientación: **Poniente** Año construcción: **1946**	**Barrio:** Metro (6 min) Colegios (7 min) Supermercado (3 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✔ Admite mascotas ✔ Agua potable	✔ Alcantarillado ✔ Luz electrica