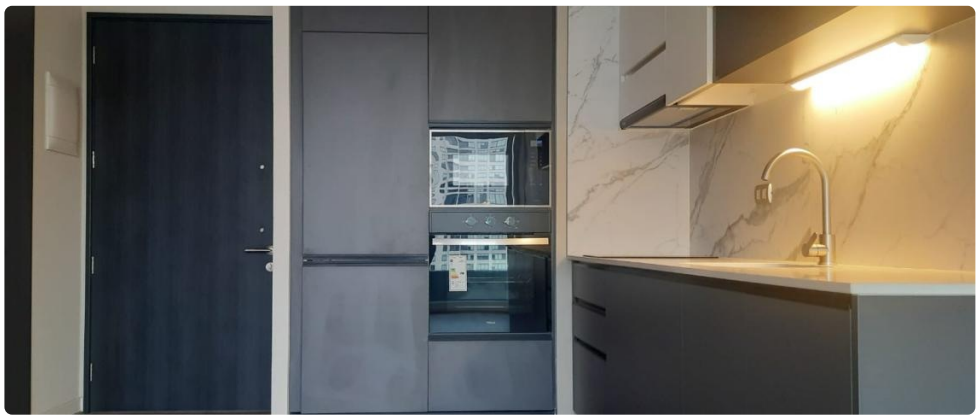


UF **11,5** / $**450.000**

Parque bustamante

1 dormitorios

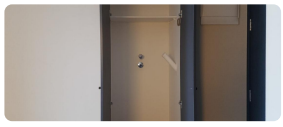
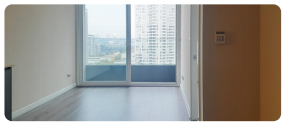
1 dormitorios en suite

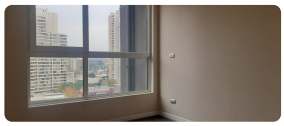
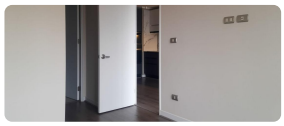
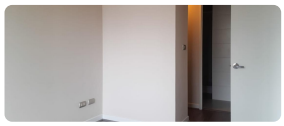
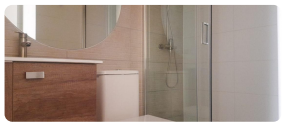
1 baños

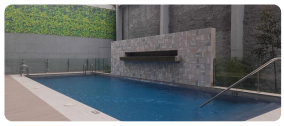
0 estacionamientos

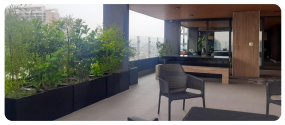
34 m² construidos

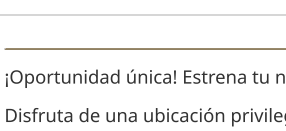
2 m² terraza

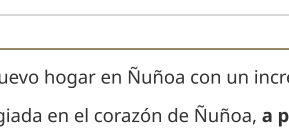











¡Oportunidad única! Estrena tu nuevo hogar en Ñuñoa con un increíble **50% de descuento**.

Disfruta de una ubicación privilegiada en el corazón de Ñuñoa, **a pasos del METRO IRARRAZAVAL**, lo que te permitirá acceder fácilmente a cualquier punto de la ciudad. El sector Parque Bustamante ofrece una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y áreas verdes para disfrutar al aire libre. Además, estarás cerca del emblemático BARRIO ITALIA, con un precio de arriendo inigualable: ¡solo $450.000!

DEPARTAMENTO A ESTRENAR, ideal para solteros, estudiantes o parejas. Con 34 m² construidos y 36 m² totales, este departamento en el piso 12 te ofrece una excelente distribución y una terraza de 2 m² para disfrutar de vistas despejadas hacia el norte.

El departamento cuenta con **cocina equipada** con electrodomésticos marca Teka compuesto por vitrocerámica, campana retráctil, horno eléctrico, microondas y **REFRIGERADOR INTEGRADO** al diseño de la cocina, marca FDV y terminaciones de alta calidad.

Si bien no cuenta con estacionamiento ni bodega, la excelente ubicación lo compensa con creces.

Construido en 2024, este edificio ofrece **SEGURIDAD 24 HORAS**, acceso controlado, piscina en primer piso, restobar, cowork, lounge, self service gym, salón de eventos en azotea con salida a terraza panorámica, 6 zonas de barbecue, pet spa, bicicleteros y sala para delivery.

Los gastos comunes son de $90.000 app.

¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y asegura tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (6 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Piscina
- Sala de estar
- Gimnasio
- Piscina temperada
- Ascensor
- Salón de eventos
- Sala de reuniones
- Estacionamiento de visitas
- Conserjeria
- Internet
- TV por cable
- Azotea
- Cowork
- Lavandería

- Estacionamiento de visitas
- Conserjeria
- Internet
- TV por cable
- Azotea
- Cowork
- Lavandería
- Piscina
- Sala de estar
- Gimnasio
- Piscina temperada
- Ascensor
- Salón de eventos
- Sala de reuniones