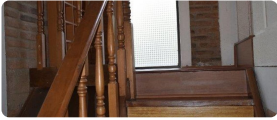
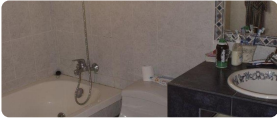
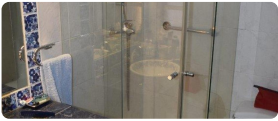
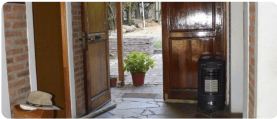




UF 40,8 / \$1.600.000

- 📍 Comunidad Ecológica
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🚿 4 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏠 200 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 1025 m<sup>2</sup> terreno



¡Escapa del bullicio y vive en armonía con la naturaleza! Arriendo espectacular casa en la exclusiva Comunidad Ecológica de Peñalolén, un oasis de tranquilidad con un precio inigualable.

Imagina despertar cada mañana rodeado de exuberante vegetación en un terreno de 1025 m<sup>2</sup>, donde la privacidad y el espacio son los protagonistas. Esta amplia casa de 200 m<sup>2</sup> construidos, distribuida en dos pisos, te ofrece comodidad y funcionalidad para toda la familia.

Cuenta con 4 dormitorios, incluyendo 2 amplias suites para un descanso reparador, y 4 baños completos. Disfruta de la comodidad de tener 4 estacionamientos disponibles. Construida en el año 2000, esta propiedad ofrece un diseño sólido y bien mantenido. La propiedad no paga contribuciones, solo gastos comunes de \$45.000.

Si buscas un lugar para disfrutar al aire libre, este es tu hogar ideal. Imagina las tardes de verano compartiendo con amigos y familiares en un amplio jardín. La seguridad es una prioridad en la Comunidad Ecológica, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. La propiedad posee bodega, quincho y terraza techada, La Comunidad Ecológica de Peñalolén ofrece un entorno privilegiado, con fácil acceso a colegios de prestigio, centros comerciales, supermercados y servicios básicos. Disfruta de la conectividad que necesitas sin renunciar a la paz y la tranquilidad de vivir rodeado de naturaleza.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en un entorno privilegiado a un precio increíble. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar!

Requisitos

- \* Renta liquida tres veces el arriendo
- \* Certificado de las últimas 12 cotizaciones de AFP
- \* Certificado de Dicom Platinum 360°
- \* Cédula de identidad por ambos lados

Cancelar:

- \* Mes de arriendo

|                                     |
|-------------------------------------|
| * Mes de Garantia                   |
| * 50% de mes de arriendo (comisión) |
| * Gastos Notariales                 |
| `                                   |

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                 |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <div>Orientación: <b>Oriente</b></div> <div>Pisos: <b>2</b></div> <div>Año construcción: <b>2000</b></div> | <div>Barrio:</div> <div>Metro (15 min)</div> <div>Colegios (8 min)</div> <div>Supermercado (6 min)</div> <div>Clínicas (18 min)</div> <div>Ciclovía (3 min)</div> <div>Comercio (5 min)</div> <div>Comisaría (12 min)</div> <div>Estación de servicios (7 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (10 min)</div> | <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Alcantarillado</div> <div>✓ Bodega</div> <div>✓ Chimenea</div> | <div>✓ Luz electrica</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Quincho</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|