

# Increíble departamento vista inmejorable al mar Marzo a Diciembre



UF 12,4 / \$490.000

📍 Costa de Montemar

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌿 18 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Increíble departamento vista inmejorable al mar Marzo a Diciembre

¡Despierta cada mañana con la vista panorámica al mar que siempre soñaste! Arriendo imperdible en Costa de Montemar, Viña del Mar, a un precio increíble de \$490.000 CLP. Este departamento amoblado te ofrece una experiencia de vida inigualable. Arriendo hasta el 20 de diciembre del 2025 y del 9 de Marzo 2026 al 20 Diciembre 2026.

Imagina disfrutar de atardeceres espectaculares desde tu terraza de 18 m<sup>2</sup>, con una copa en mano. Este departamento de 50 m<sup>2</sup> te brinda la comodidad de 1 dormitorio, 1 baño y 1 suite, ideal para solteros o parejas que buscan un espacio acogedor y funcional. Ubicado en el piso 20, construido en el año 2020, te asegura una vista privilegiada y una construcción moderna.

Aunque no cuenta con estacionamiento propio, la ubicación estratégica compensa esta característica con creces. Disfruta de la brisa marina y la tranquilidad de la zona, mientras te encuentras a pasos de todo lo que necesitas. Además, la seguridad del edificio te brinda la tranquilidad que buscas para tu día a día.

Costa de Montemar es un sector privilegiado de Viña del Mar, conocido por su belleza natural y su cercanía a playas, restaurantes y centros comerciales. Con excelente conectividad, tendrás fácil acceso a transporte público y a las principales vías de la ciudad. Encontrarás colegios de prestigio y una amplia variedad de servicios a pocos minutos de tu hogar.

No dejes pasar esta oportunidad única de vivir frente al mar a un precio accesible. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y enamórate de tu nuevo hogar! Este departamento es ideal para quienes buscan calidad de vida, una ubicación privilegiada y una vista que te robará el aliento. ¡Llama ahora y haz realidad tu sueño de vivir en la costa!

Gastos Comunes incluyen agua caliente.

Gastos comunes aproximados: \$90.000

## Más características

# Increíble departamento vista inmejorable al mar Marzo a Diciembre

<p>Orientación: <b>Norponiente</b></p> <p>Año construcción: <b>2020</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (15 min)</p> <p>Colegios (6 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (6 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (2 min)</p>	<div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Gimnasio</div><div>Piscina</div><div>✓ temperada</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Alcantarillado</div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Amoblado</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div></div>	<div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Alcantarillado</div><div>✓ Luz eléctrica</div><div>✓ Amoblado</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Home Office</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Gimnasio</div><div>Piscina</div><div>✓ temperada</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Salón de eventos</div></div>
---	--	--	--