



UF 3.790 / \$148.700.650

📍 Exequiel Fernández

🚗 1 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🚗 46 m² construidos

🚗 6 m² terraza



¡Tu nuevo hogar te espera en Ñuñoa! Descubre este lindo departamento en venta con un precio increíble y una ubicación privilegiada en Exequiel Fernández.

Este departamento usado, pero impecable, es una oportunidad única para vivir en una de las comunas más demandadas de Santiago. Con 46 m² construidos y 51 m² de terreno total, incluyendo una terraza de 6 m² para disfrutar del aire libre, este departamento de 1 dormitorio (en suite) y 1 baño es perfecto para solteros, parejas jóvenes o inversionistas. Además, cuenta con 1 estacionamiento y 1 bodega, lo que añade valor y comodidad a tu día a día. Ubicado en el piso 4 de un edificio construido en 2015, este departamento combina modernidad y confort.

El precio de venta es de UF 3790, una excelente oportunidad considerando las características y la ubicación. Los gastos comunes son de \$80.000 más agua caliente y las contribuciones ascienden a \$44.000 cada una. Este departamento ofrece una excelente distribución de espacios, con ambientes luminosos y funcionales. Ideal para quienes buscan un lugar cómodo y práctico para vivir.

La comuna ofrece una excelente conectividad, con acceso a diversas líneas de transporte público y cercanía a importantes avenidas. Encontrarás una amplia variedad de comercios, servicios, restaurantes y colegios en los alrededores, lo que facilita tu vida diaria y te permite disfrutar de todo lo que Ñuñoa tiene para ofrecer.

No pierdas la oportunidad de vivir en este departamento ideal. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu futuro hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Contribuciones aproximadas: **\$44.000**

Más características

Orientación: Poniente Año construcción: 2015	Barrio: Metro (7 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (9 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Admite mascotas ✓ Alcantarillado ✓ Ascensor ✓ Bodega	✓ Juegos Infantiles ✓ Piscina ✓ Salón de eventos
--	---	--	--