



UF 28 / \$1.100.000

📍 AMERICO VESPUCIO CON CERRO COLORADO

🚗 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 89 m² construidos

🌿 5 m² terraza



¡Vive en las alturas con una vista panorámica inigualable! Arrienda este espacioso departamento de 3 dormitorios y 2 baños en el corazón de **Las Condes, Américo Vespucio con Cerro Colorado**, a un precio irresistible, **arriendo \$1.100.000** más **gastos comunes de aprox. \$168.500.-**

Depto. cuenta con logia, conexión a lavadora y tambor para el agua caliente, 2 amplios dormitorios y uno más pequeño, cocina separada de los ambientes principales y con puerta.

Baño de visita completo con ducha, pequeña pieza con estantería, dormitorio pequeño y los otros 2 de tamaño considerable, amplio living comedor, terraza con mamparas separando los ambientes y con acceso directo desde dormitorio principal, vista despejada.

Las áreas comunes de Edificio Arturo solo cuenta con estacionamiento de visitas y pequeña plaza a la entrada por cerro colorado.

Para arrendar necesitas:

Acreditar 3 veces ingresos en relación al canon del arriendo, puedes hacerlo con **liquidaciones de sueldo, boleta de honorarios e IVAS**, también puedes complementar con otra persona. Sea cual sea el caso, las personas que presenten documentos deben tener un **excelente DICOM**.

Costo inicial a considerar:

- Arriendo mensual o proporcional.
- Medio mes de arriendo en corretaje mas IVA.
- Garantía: un mes y medio (puedes pagarlo hasta en 6 cuotas sin intereses)
- Notaría virtual

“PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES”

Contáctanos al **+56928183815 en PasminoPropi** con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: **\$168.500**

Más características

Orientación: Nororiente Año construcción: 2011	Barrio: Metro (15 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado	✓ Ascensor ✓ Luz electrica
--	--	---	--