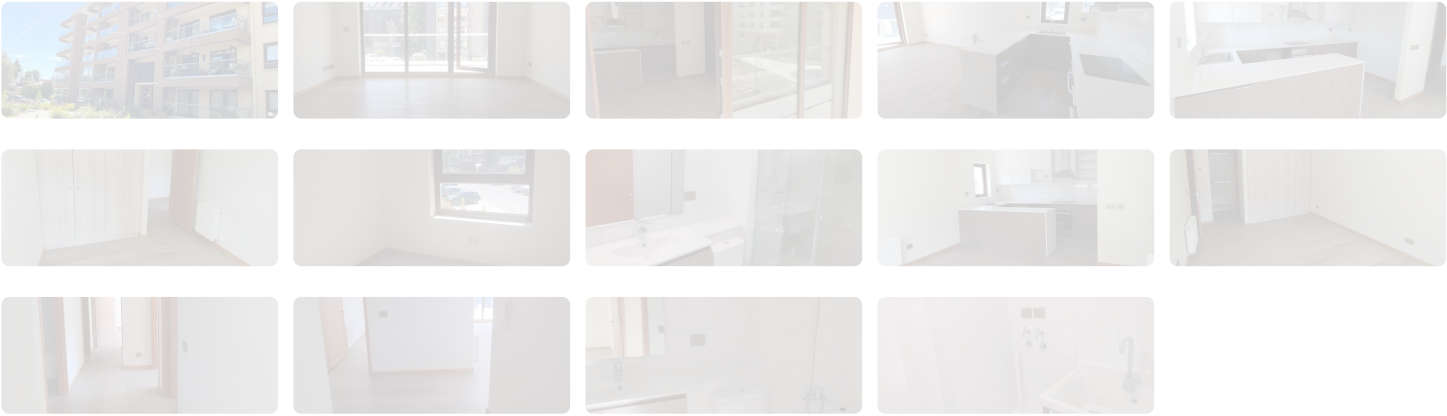




UF 23 / \$902.405

- 📍 ISLA TEJA
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 91 m² construidos
- 🌿 19 m² terraza



Vive la tranquilidad de Isla Teja en este espacioso departamento, ubicado en el consolidado Condominio Teja Sur. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite y 2 baños completos. Una espaciosa cocina abierta con living comedor y hermosa y amplia terraza. Estacionamiento para 1 auto y logia. Ubicado en el tercer piso, este departamento ofrece una excelente distribución y luminosidad. Cercano a la Universidad Austral y sus hermosos parques. Goza de una excelente conectividad con el centro de Valdivia y acceso rápido a diversos servicios, comercios, colegios y centros de salud. El Condominio cuenta además con quincho, áreas verdes y juegos para niños además de Conserjería con ingreso controlado de visitantes.

Valor de arriendo 23 UF

Gastos comunes de \$125.000.- aproximadamente.

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo).

Gastos comunes aproximados: **\$125.000**

Más características

Orientación: Oriente	Barrio: Colegios (7 min) Supermercado (6 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado	✓ Lavandería ✓ Logia
-----------------------------	--	---	--

Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet