



UF 8,2 / \$320.000

- 📍 METRO ÑUBLE
- 🛏 1 dormitorios
- 🚿 1 baños
- 🏠 35 m² construidos
- 🏠 4 m² terraza



Se arrienda Depto. tipo Studio, ubicado en 6to. piso, con vista despejada, **arriendo mensual \$320.000** más gastos comunes de aprox. \$58.000.

Excelente ubicación y conectividad, al **frente de metro Ñuble**, supermercados, colegios, comercio, clínicas, entre otros lugares de interés.

Áreas comunes: – Salón común - Cowork - Quinchos cerrados y al aire libre - GyM - Lavandería - Zona de juegos - Piscina - estacionamiento de bicicletas - Estacionamiento de visitas - acceso controlado 24-7.

Para arrendar necesitas:

Acreditar 3 veces ingresos en relación al canon del arriendo, puedes hacerlo con liquidaciones de sueldo, boleta de honorarios e IVAS, también puedes complementar con otra persona. Sea cual sea el caso, las personas que presenten documentos deben tener un excelente DICOM.

Costo inicial a considerar:

- Arriendo mensual o proporcional.
- Medio mes de arriendo en corretaje mas IVA.
- Garantía: un mes y medio (puedes pagarlo hasta en 6 cuotas sin intereses)
- Notaría virtual

“PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES”

Contáctanos al **+56928183815 en PasminoPropi** con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: **\$58.000**

Más características

Orientación: Suroriente Año construcción: 2022	Barrio: Metro (5 min) Colegios (10 min) Supermercado (10 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (10 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (8 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Home Office ✓ Juegos Infantiles ✓ Lavandería	✓ Luz electrica ✓ Piscina ✓ Quincho ✓ Sala de reuniones ✓ Salón de eventos ✓ Walk-in closet
--	--	---	---