



UF 3.820,6 / \$149.900.000

📍 Santa Filomena de Nos

🛏 3 dormitorios

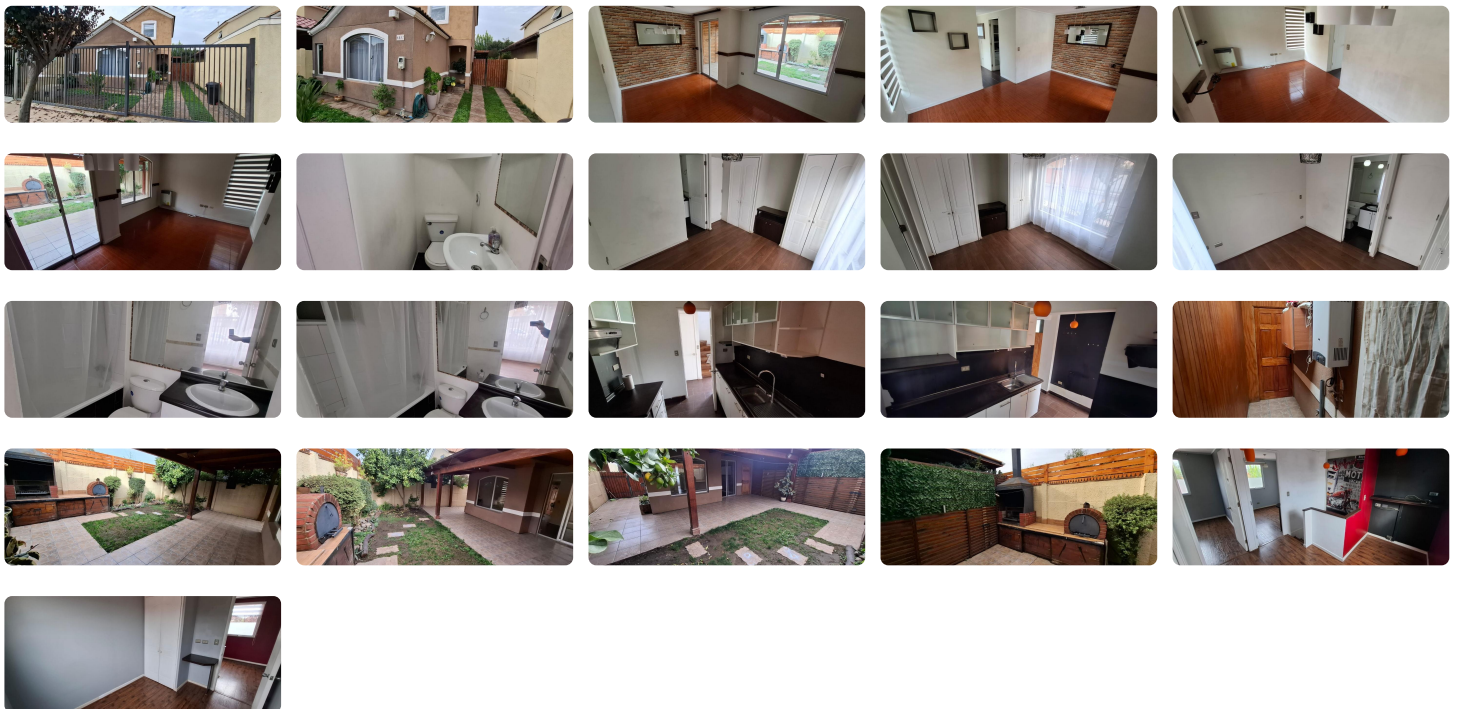
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 80 m² construidos

🌳 150 m² terreno



¡Tu sueño de la casa propia te espera en San Bernardo! Descubre esta increíble oportunidad de adquirir una espaciosa casa en un tranquilo microbarrio, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y un entorno apacible a un precio irresistible.

Esta hermosa casa de dos pisos, ubicada en el consolidado sector de Santa Filomena de Nos, ofrece 80 m² construidos sobre un generoso terreno de 150 m². Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad, y 2 baños completos más uno para visitas. Disfruta de la comodidad de tener 2 estacionamientos disponibles para tus vehículos.

La propiedad se encuentra en excelente estado y ofrece un diseño funcional y acogedor. Imagina las posibilidades de crear recuerdos inolvidables en sus espacios bien distribuidos. Además, la casa cuenta con gastos comunes de \$30.000 y contribuciones de \$40.000, lo que la convierte en una opción atractiva y accesible. La propiedad posee dos pisos de altura.

El microbarrio Santa Filomena de Nos destaca por su ambiente familiar y seguro, ideal para criar niños y disfrutar de la tranquilidad. Su excelente conectividad te permitirá acceder fácilmente a servicios, comercios, colegios y transporte público. Tendrás todo lo que necesitas a tu alcance, sin renunciar a la paz y la serenidad que buscas en un hogar.

No dejes pasar esta oportunidad única de invertir en tu futuro y el de tu familia. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta maravillosa casa tiene para ofrecerte! ¡No esperes más, tu nuevo hogar te está esperando!

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **2**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (10 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Walk-in closet