

# OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN CASA EN VENTA CALLE MANUEL BULNES



UF 7.200 / \$284.659.200

📍 Norte

- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 0 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 212 m² construidos
- 🏠 212 m² terreno



# Oportunidad de inversión casa en venta Calle Manuel Bulnes

¡Atención inversionistas! No deje pasar esta increíble oportunidad de adquirir una casona con un enorme potencial en el corazón de Iquique. Ubicación privilegiada para desarrollar su próximo proyecto comercial o residencial.

Esta espaciosa casa, ideal para remodelar y adaptar a sus necesidades, cuenta con 4 dormitorios y 1 baño, distribuidos en un piso. Con un terreno de 212 m<sup>2</sup>, ofrece un lienzo en blanco para crear el espacio de sus sueños. Aunque los metros construidos no se especifican, el tamaño del terreno le brinda amplias posibilidades de expansión y diseño. La propiedad se encuentra en estado usado, lo que se traduce en una excelente oportunidad para invertir a un precio competitivo.

Si bien la propiedad requiere de adecuaciones, su ubicación estratégica y su amplio terreno son su mayor atractivo. Imagine las posibilidades: oficinas, locales comerciales, departamentos, o una combinación de ambos. La versatilidad de esta casona la convierte en una inversión segura y con un alto potencial de retorno. Ubicada en el sector Norte de Iquique, sobre la calle Manuel Bulnes, la propiedad goza de una excelente conectividad con los principales puntos de la ciudad. En sus alrededores encontrará una amplia gama de comercios, servicios, colegios y transporte público, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para trabajar.

No pierda esta oportunidad única de invertir en una propiedad con un enorme potencial en una ubicación privilegiada. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casona tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

## Más características

|                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| <div>Orientación: Sur</div> <div>Pisos: 1</div> <div>Año construcción: 1</div> | <div>Barrio:</div> <div>Metro (1 min)</div> <div>Colegios (3 min)</div> <div>Supermercado (2 min)</div> <div>Clínicas (6 min)</div> <div>Ciclovía (1 min)</div> <div>Comercio (2 min)</div> <div>Comisaría (4 min)</div> <div>Estación de servicios (3 min)</div> <div>Locomoción colectiva (1 min)</div> <div>Parques (5 min)</div> | <div>✓ Agua potable</div> | <div>✓ Alcantarillado</div> |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|