

VENTA CASA SECTOR LOS GUERREROS EN CONDOMINIO



UF 10.950 / \$434.912.100

📍 SANTA ROSA-LOS GUERREROS

🛏️ 4 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🛁 3 baños

🅿️ 4 estacionamientos

🏗️ 255 m² construidos

🏗️ 5000 m² terreno



Venta de Parcela con Casa Principal y Cabaña Independiente - 5.000 m² con Piscina, Quincho y Huerta

VENTA CASA SECTOR LOS GUERREROS EN CONDOMINIO

Consolidada

Superficie construida total: 255 m² (casa principal) + 55 m² (cabaña)

Terreno: 5.000 m²

Tipo de construcción: Albañilería sólida

Contribuciones: \$400.000 aprox. por cuota

Gastos comunes: \$30.000 aprox.

Ubicada en un loteo privado con acceso controlado mediante portón automático, esta parcela ofrece un entorno natural privilegiado, combinando funcionalidad, confort y equipamiento completo para vivir o descansar todo el año.

Casa principal – 255 m² aprox.:

- Hall de acceso
- Baño de visita
- Cocina americana luminosa y bien conectada con el área social
- Amplio living comedor con salida directa a terraza
- 3 dormitorios con clóset
- Baño completo
- Sala de estar con estufa Bosca
- Dormitorio principal con baño privado
- Clóset de ropa blanca
- Pisos flotantes en dormitorios y piedra pizarra en áreas comunes
- Ventanas termopanel y persianas de PVC
- Loggia cerrada
- Terraza techada tipo corredor

Exterior:

- Piscina de 4 x 8 metros
- Quincho tipo pérgola ideal para reuniones
- Huerta y árboles frutales (damascos, duraznos, higos, membrillos)
- Gallinero operativo
- Riego automático en todo el jardín
- Pozo de 20 metros para casa y riego, con estanque acumulador de 1.000 litros
- Tractor cortacésped y generador incluidos
- Estacionamiento techado
- Bodega de almacenamiento
- Portón automático exclusivo para la parcela

Cabaña independiente – 55 m² aprox.:

- Cocina americana
- Living comedor integrado
- Estufa a leña
- Baño completo
- Clóset

VENTA CASA SECTOR LOS GUERREROS EN CONDOMINIO

- Ideal como segunda vivienda, arriendo o visitas
-

Una propiedad completa, funcional y con carácter campestre, perfecta para familias que buscan espacio, independencia y naturaleza sin alejarse de servicios urbanos.

Contáctanos para más información o agendar tu visita.

Terraverde Propiedades

Conectamos personas con su lugar ideal.

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Contribuciones aproximadas: **\$400.000**

Más características