



UF 12,7 / \$500.000

📍 Avda. Lircay.

🛏️ 3 dormitorios

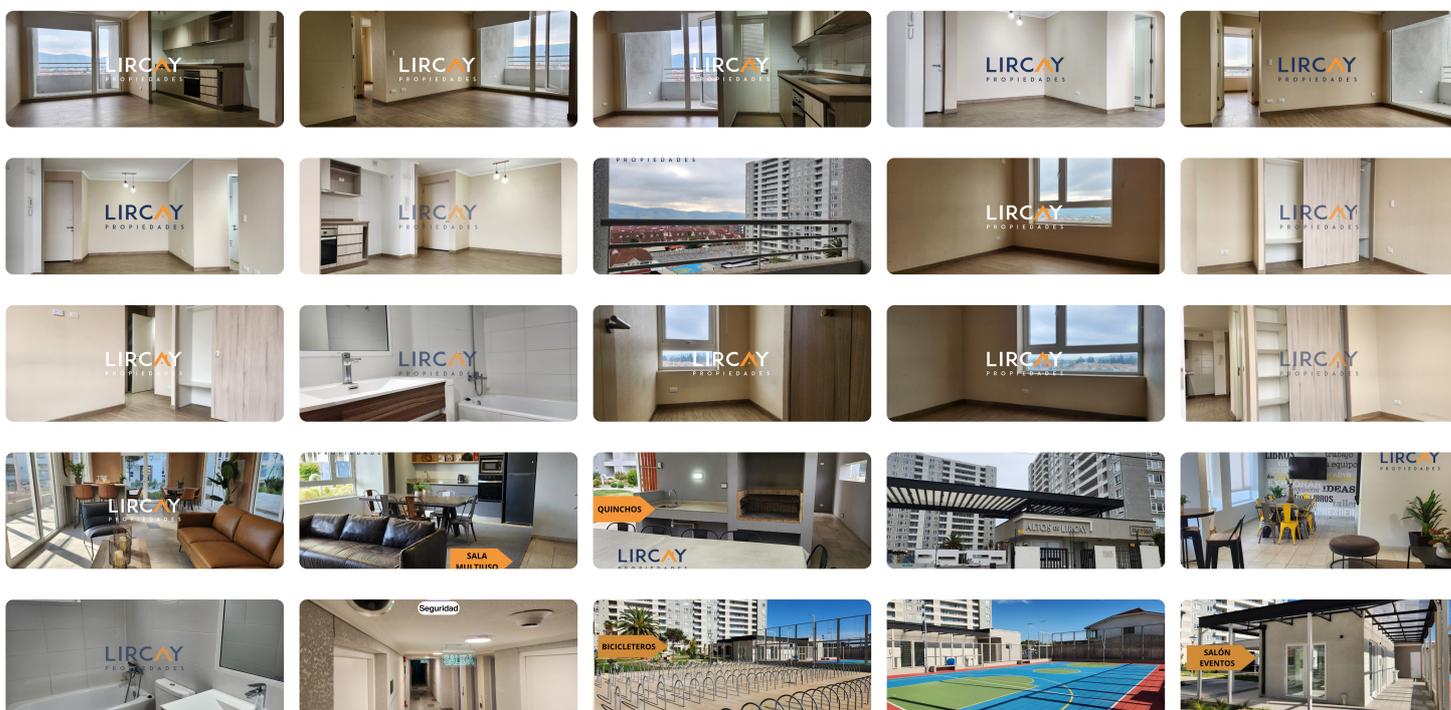
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 75 m² construidos

🌿 5 m² terraza



Lircay Propiedades te presenta este hermoso departamento, en Arriendo, de 75 mts². Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada, logia, terraza, amplio living comedor, departamento ubicado en Piso 6° del exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca, por lo que contarás con todas las comodidades que necesitas para tus actividades, ya que además sus residentes cuentan con derecho a sala de estudio, sala multiuso, salón de eventos, multicancha, quincho, entre otros.

En cuanto a la seguridad, existe control de acceso efectuado por conserjería 24/7, cámaras de televigilancia en espacios comunes, elementos de prevención y control de incendios, perímetro con cerco eléctrico, etc. En definitiva, es el condominio de departamentos más seguro en Avda Lircay y Barrio Universidad de Talca.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con el centro y distintos puntos de la comuna a través de la Avda.,

Lircay, Avda. Circunvalación y carretera 5 Sur.

Precio: \$ 500.000. Se pide pago por adelantado, mes de garantía y comisión de corretaje.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos, Lircay Propiedades, tu solución inmobiliaria!!

Gastos comunes aproximados: \$70.000

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: **Surponiente**

Año construcción: **2022**

Barrio:

Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia

- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos