

# Vendo o arriendo con opción de compra, hermosa casa a pasos del nuevo hospital regional de Ñuble



UF 7.460,3 / \$300.000.000

📍 Hospital

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 245 m<sup>2</sup> construidos

🏠 389 m<sup>2</sup> terreno



# Vendo o arriendo con opción de compra, hermosa casa a pasos del nuevo hospital regional de Ñuble

¡Tu oasis en Chillán te espera! Imagina disfrutar de amplios espacios, una refrescante piscina y la comodidad de vivir a pasos del nuevo hospital regional de Ñuble. Esta es tu oportunidad de adquirir una propiedad excepcional con un potencial inigualable.

Esta impresionante casa de dos pisos, ubicada en Chillán, te ofrece 245 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 389 m<sup>2</sup>, ideal para familias grandes o para quienes buscan espacio y confort. Cuenta con 5 dormitorios, incluyendo una suite principal, y 3 baños para mayor comodidad. Disfruta de la conveniencia de tener estacionamiento para 4 vehículos. Cerco eléctrico funcionando.

Esta propiedad destaca por su distribución inteligente y sus espacios pensados para el disfrute. Imagina tardes de sol en tu piscina privada, reuniones familiares en el jardín o la tranquilidad de tener contribuciones bajas (\$150.000).

Su ubicación privilegiada en el sector Hospital de Chillán te brinda acceso rápido a servicios esenciales, comercio local y una excelente conectividad con el resto de la ciudad. Encontrarás colegios, supermercados y todo lo que necesitas a pocos minutos de distancia. La cercanía al nuevo hospital regional de Ñuble es una ventaja invaluable.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una casa con un potencial enorme en una ubicación estratégica. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerte! ¡Tu nuevo hogar te espera!

Se puede arrendar con opción de compra

Valor conversable !!!

Contribuciones aproximadas: **\$150.000**

## Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **2**

**Barrio:**

Metro (0 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (6 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (7 min)

✓ Bodega

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Piscina

✓ Alarma

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Calefacción Central

✓ Luz eléctrica

✓ Agua de pozo

