



UF 12,6 / \$495.000

📍 CARMEN CON MARCOLETA

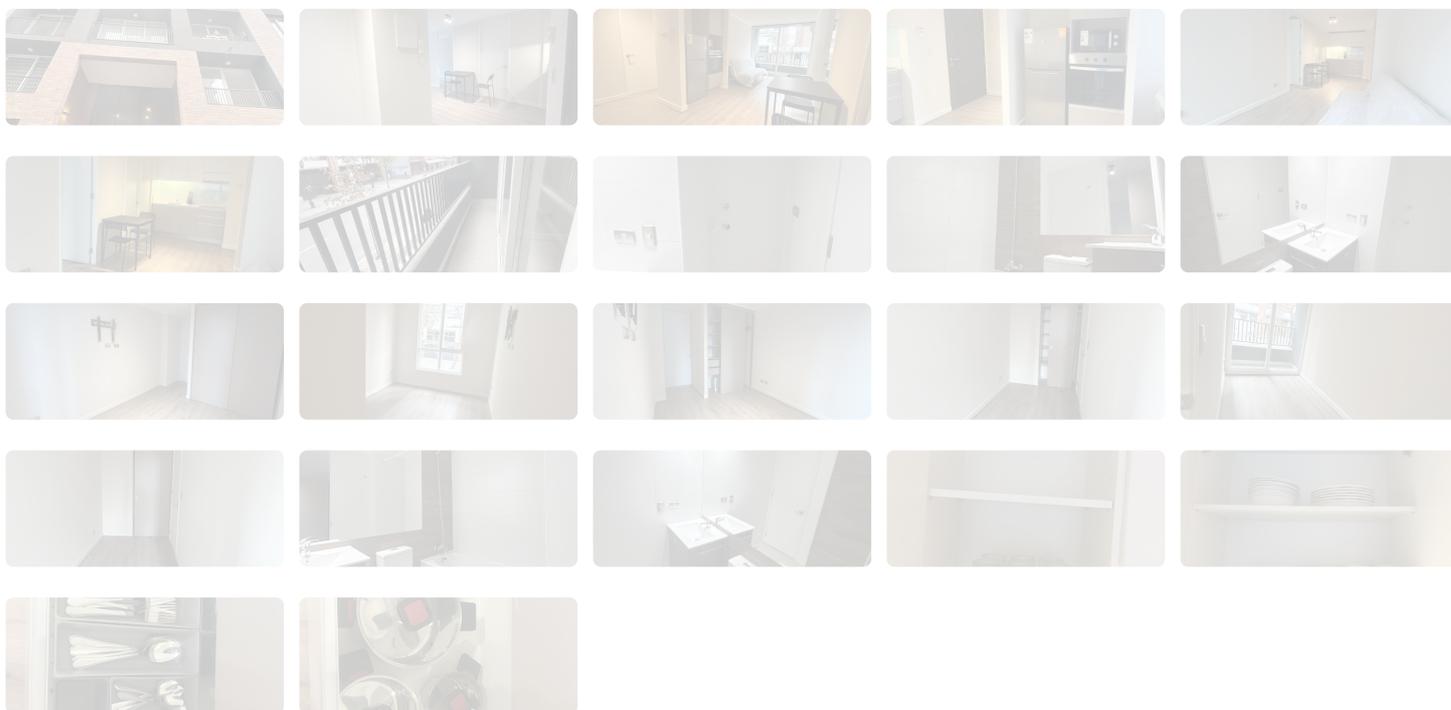
🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 42 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Se arrienda Depto. nuevo de 2D2B más estacionamiento y bodega, en 2do. piso, semi amoblado con refrigerador, microondas, futon, mesa con 2 sillas, vajilla, cubiertos, utensilios de cocina entre otros, arriendo mensual \$495.000 más gastos comunes de \$85.000 aprox.

Ubicado en pleno centro de Santiago, a pasos de metro Santa Lucia, excelente conectividad e inmejorable ubicación.

Edificio cuenta con áreas comunes como seguridad 24/7, quinchos, salones, Cowork, gym, lavandería y piscina cercano a comercios, clínicas, locomoción colectiva entre otras  
Para arrendar necesitas acreditar 3 veces ingresos líquidos en relación al canon del arriendo (se puede complementar) y buen comportamiento financiero de las personas que acrediten.

Para arrendar necesitas acreditar 3 veces ingresos líquidos en relación al canon del arriendo (se puede complementar) y buen comportamiento financiero de las personas que presenten documentos (dicom).

**"PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES"**

Contáctanos al **+56928183815** en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2024**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (8 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Home Office
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Home Office
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Alcantarillado