



UF 14 / \$550.000

📍 LIA AGUIRRE CON VESPUCIO

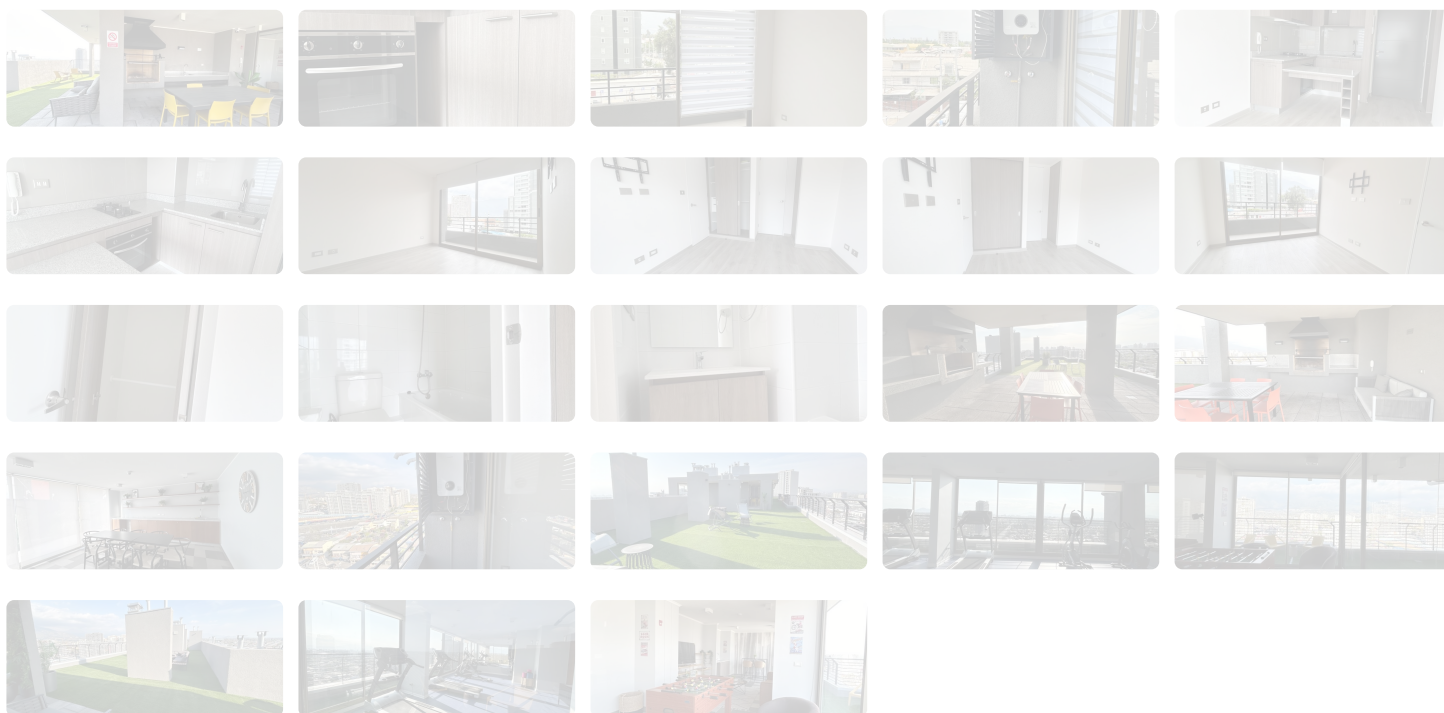
🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 45 m² construidos

🌿 4 m² terraza



**Se arrienda Depto. de 2D1B más estacionamiento y bodega en piso 6, dormitorio con walking closet, cocina encimera, horno y campana en cocina, balcón y conexión a lavadora, arriendo mensual \$550.000 más GC aprox. de \$85.000** este departamento ofrece comodidad y funcionalidad en un entorno privilegiado, a pasos de metro Bellavista La Florida con excelente conectividad a Autopista Vespucio Sur.

Areas comunes: Salón de eventos - Quinchos - Lavandería - GyM - Seguridad y control de acceso - estacionamiento de visitas.

Para poder arrendar necesitas **acreditar (liquidaciones de sueldo, boletas de honorarios o ivas) 3 veces los ingresos líquidos** en relación al canon del arriendo y no tener moras informadas (Dicom).

**PAGA LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO.**

Te esperamos, contáctanos! y si quieres trato mas directo y expedito te dejamos nuestro celular **+569 28183815 en PasminoPropi** con gusto te atenderemos!!

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>Orientación: Norte</div><div>Año construcción: 2024</div></div> | <div><div>Barrio:</div><div>Metro (8 min)</div><div>Colegios (15 min)</div><div>Supermercado (8 min)</div><div>Clínicas (8 min)</div><div>Ciclovia (5 min)</div><div>Comercio (5 min)</div><div>Comisaría (10 min)</div><div>Estación de servicios (5 min)</div><div>Locomoción colectiva (5 min)</div><div>Parques (10 min)</div></div> | <div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Conserjeria</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Cowork</div><div>✓ Quincho</div><div>✓ Recepcion</div></div> | <div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Admite mascotas</div><div>✓ Azotea</div><div>✓ Cowork</div><div>✓ Quincho</div><div>✓ Recepcion</div><div>✓ Bodega</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Conserjeria</div></div> |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|