



UF 1.069,1 / \$42.000.000

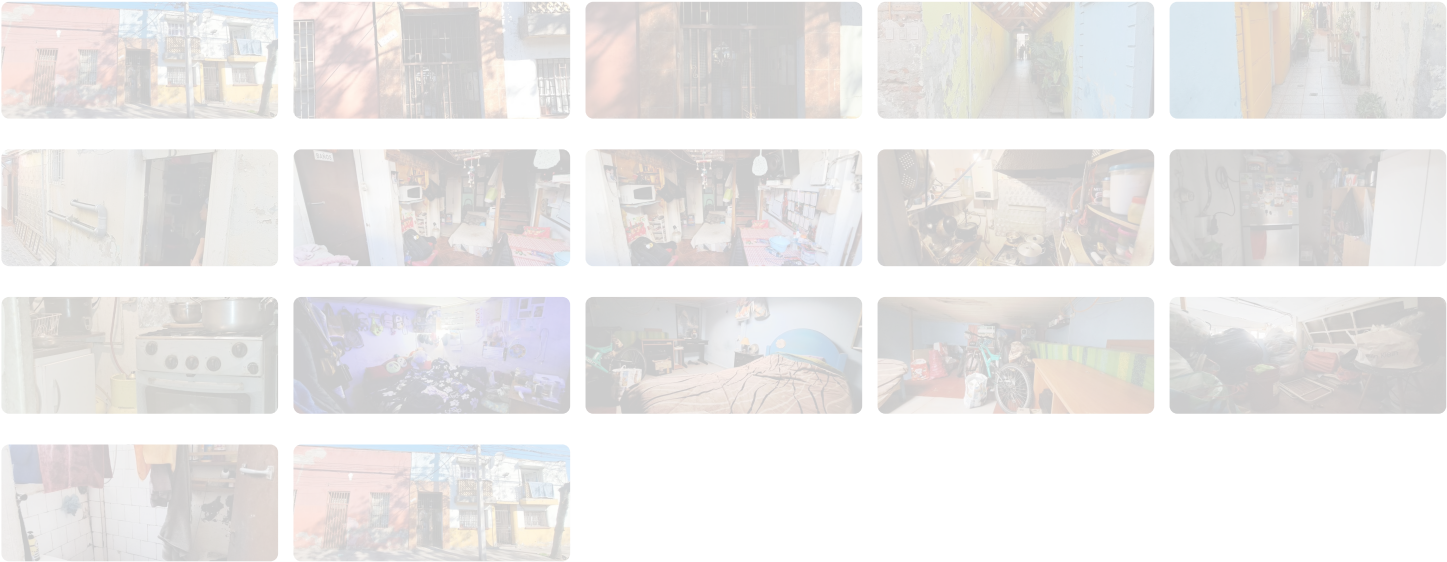
📍 Martinez de Rozas 2454

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 20 m² construidos

🌳 30 m² terreno



<div><p>¡Oportunidad única en el corazón de Santiago! Descubre esta encantadora casa en cité, una joya escondida con un precio irresistible y una ubicación privilegiada.</p><p>Ideal para quienes buscan su primer hogar o una inversión inteligente, esta propiedad ofrece comodidad y conveniencia en un ambiente tranquilo y acogedor. Esta casa usada, ubicada en la comuna de Santiago, sector Martinez de Rozas, cuenta con 20 m² construidos en un terreno de 30 m². Dispone de 2 dormitorios y 1 baño, perfecta para una persona sola o una pareja.</p><p>Aunque modesta en tamaño, esta casa en cité está llena de potencial y lista para ser transformada en tu espacio ideal. Su distribución funcional aprovecha al máximo cada metro cuadrado, ofreciendo un ambiente cómodo y práctico. Ubicada en un primer piso, esta propiedad destaca por su accesibilidad y fácil mantención.</p><p>Aunque no cuenta con estacionamiento, su excelente ubicación compensa con creces esta característica. Los gastos comunes son mínimos (\$5.000 CLP), lo que la convierte en una opción aún más atractiva para aquellos que buscan reducir sus costos mensuales.</p><p>La ubicación es inmejorable, con excelente conectividad a través de transporte público, cercano a estaciones de metro, permitiéndote acceder fácilmente a cualquier punto de la ciudad. Encontrarás una amplia variedad de comercios, servicios, colegios y áreas verdes a pocos minutos, lo que te permitirá disfrutar de una vida cómoda y práctica.</p><p>No pierdas la oportunidad de conocer esta increíble propiedad. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecer!</p></div>

Gastos comunes aproximados: \$5.000

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **1**

- Barrio:**
Metro (10 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (2 min)

- ✓ Home Office
- ✓ Bodega
- ✓ Sala de estar
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Agua potable
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable

- ✓ Agua potable
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Home Office
- ✓ Bodega
- ✓ Sala de estar
- ✓ Acceso controlado