

Derechos de Llave - Restaurante



UF 1.785 / \$70.598.535

📍 Ciudad Empresarial

🚻 3 baños

🏠 158 m² construidos



Derechos de Llave - Restaurante

Oportunidad Única de Inversión en Ciudad Empresarial – Restaurante Totalmente Operativo - 25 mill Facturación promedio mensual

Ubicado en el corazón de **Ciudad Empresarial**, te presentamos este **local comercial en funcionamiento**, ideal para emprendedores o inversionistas que buscan una **propuesta rentable y lista para operar**.

Actualmente funcionando como restaurante, cuenta con:

- **Patente de alcohol vigente**
- **Resolución sanitaria al día**
- **Cientela cautiva y flujo constante**
- **Facturación estable con alto potencial de crecimiento**

Características del local:

- **108 m² construidos + 50 m² de terraza**
- **Capacidad para 100 personas**
- **Cocina completamente equipada**
- **Bodega funcional**
- **3 baños (1 para clientes y 2 para personal)**

Ubicación privilegiada en una de las zonas con mayor actividad comercial y empresarial de Santiago, rodeada de oficinas, centros de eventos y servicios, lo que garantiza una **alta afluencia de público durante toda la semana**.

¡¡VALOR NEGOCIABLE!!

Ideal para seguir operando de inmediato o desarrollar un nuevo concepto gastronómico. No dejes pasar esta increíble oportunidad de adquirir un restaurante equipado, consolidado y con gran proyección.

Más características

- | | |
|----------------------|----------------------|
| ✓ Bodega | ✓ Aire Acondicionado |
| ✓ Cocina | ✓ Luz eléctrica |
| ✓ Agua potable | ✓ Bodega |
| ✓ Aire Acondicionado | ✓ Cocina |
| ✓ Luz eléctrica | ✓ Agua potable |