

# Departamento 2 ambientes en venta sector Plaza Italia



UF 2.522,5 / \$100.000.000

📍 Plaza Italia

🛏 1 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌿 0 m² terraza



GlobalBrokers

# Departamento 2 ambientes en venta sector Plaza Italia

Oportunidad única en el corazón de Providencia: Departamento con excelente ubicación y potencial, ideal para inversión o para quienes buscan un hogar con encanto en un sector tradicional y vibrante. Disfrute de la vida urbana en su máxima expresión, con acceso inmediato a todo lo que necesita.

Presentamos este encantador departamento de 2 ambientes, estratégicamente ubicado en el emblemático sector de Plaza Italia, también conocido como Plaza Baquedano.

Este departamento cuenta con una superficie de 50 m², amplio dormitorio y sala de estar, un baño y kitchenette. Todo el departamento tiene doble altura.

Edificio clásico y elegante cuenta con doble altura en los departamentos y se encuentra en el segundo piso de un edificio construido en 1933. Aunque no cuenta con estacionamiento ni bodega, su privilegiada ubicación compensa con creces estas características.

Este departamento destaca por su seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$50.000, lo que garantiza el mantenimiento adecuado del edificio y sus áreas comunes. Si bien no dispone de terraza, su distribución interior aprovecha al máximo el espacio disponible, creando un ambiente acogedor y funcional con ventanas a un patio interior.

La conectividad es inmejorable, con acceso directo a estación de Metro Baquedano, paradas de autobús y ciclovías, facilitando el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad. El sector de Plaza Italia/Baquedano ofrece una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y centros culturales, asegurando una vida cómoda y entretenida. Además, se encuentra cercano a importantes centros educativos y de salud.

Este departamento representa una excelente oportunidad para quienes buscan invertir en una propiedad con alta demanda de arriendo o para aquellos que desean vivir en un barrio histórico y dinámico. No pierda la oportunidad de conocer este inmueble. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este departamento tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: \$50.000

## Más características

<div><div>Orientación: <b>Oriente</b></div><div>Año construcción: <b>1933</b></div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Metro (1 min)</div><div>Colegios (6 min)</div><div>Supermercado (3 min)</div><div>Clínicas (8 min)</div><div>Ciclovía (1 min)</div><div>Comercio (1 min)</div><div>Comisaría (7 min)</div><div>Estación de servicios (3 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (1 min)</div></div>	<div><div>Dormitorio en suite</div><div>Ascensor</div><div>Conserjería</div><div>Agua potable</div><div>Internet</div><div>TV por cable</div><div>Admite mascotas</div><div>Azotea</div><div>Recepción</div></div>	<div><div>TV por cable</div><div>Admite mascotas</div><div>Azotea</div><div>Recepción</div><div>Dormitorio en suite</div><div>Ascensor</div><div>Conserjería</div><div>Agua potable</div><div>Internet</div></div>
---	---	--	--