



UF 17,8 / \$700.000

📍 valdivia

🛏 2 dormitorios

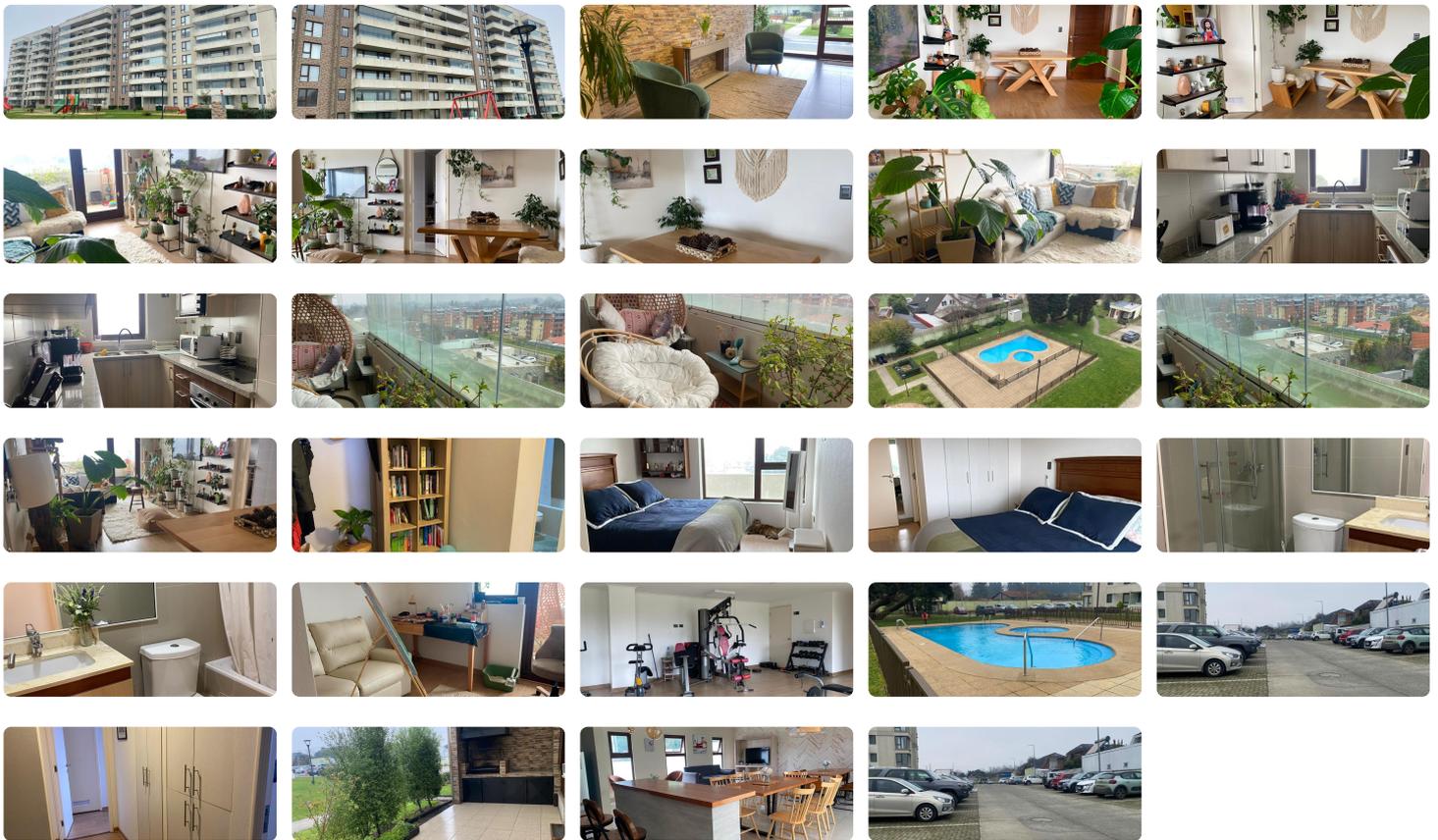
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m<sup>2</sup> construidos

🌿 12 m<sup>2</sup> terraza



Ivonne Aguayo propiedades arriendo exclusivo departamento en Condominio Parque Kraemer insuperable ubicación, cercano al hospital Base Valdivia con excelente conectividad.

Consta de dos dormitorios con closet empotrados y dos baños completos uno con ducha y otro con tina, dormitorio principal en suite, living comedor, cocina independiente con cocina encimera, extractor, horno eléctrico, hermosas terminaciones, encimera de granito, refrigerador, posee un mueble donde va la lavadora secadora que también esta incluida, posee una amplia terraza con hermosa vista a la piscina y a un área verde.

Tiene estacionamiento y posee calefacción con aire acondicionado y el edificio cuenta con, gimnasio equipado

El condominio tiene conserje 24/7, en su infraestructura tiene dos salones de eventos, quinchos, piscina, juegos para niños, áreas verdes, ciclistas y estacionamiento para visitas.

Se pagan gastos comunes no están incluidos en el arriendo.

Se solicita:

Acreditar ingresos y no tener Dicom.

Gastos a considerar:

Se paga mes de garantía.

Mes por adelantado y comisión de corretaje 50% del valor del arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

## Más características

### Barrio:

Colegios (10 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

Comercio (10 min)

Parques (5 min)

- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Closets
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Refrigerador
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavaropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Closets
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos

