

# Arriendo Departamento nuevo Condominio Altos de Lircay Talca



UF 10,6 / \$420.000

📍 Condominio Altos de Lircay

🛏 2 dormitorios

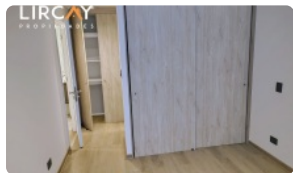
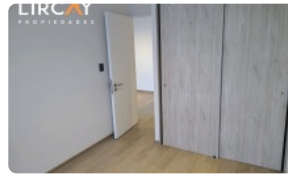
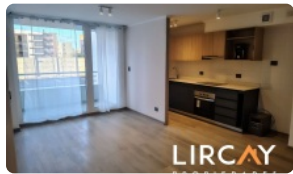
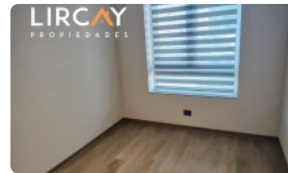
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



# Arriendo Departamento nuevo Condominio Altos de Lircay Talca

Lircay propiedades te presenta en arriendo flamante departamento a pasos de todo lo que necesitas y con la tranquilidad que mereces. Ubicado en el prestigioso Condominio Altos de Lircay, este arriendo representa una oportunidad inigualable para vivir con estilo y comodidad en Talca.

Este nuevo departamento ofrece 66 m² de espacio inteligentemente distribuido, ideal para parejas, familias pequeñas, profesionales o estudiantes. Cuenta con 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad, y 2 baños completos. Disfruta de la comodidad de tener un estacionamiento exclusivo y una terraza de 5 m² para relajarte y disfrutar del aire libre.

Ubicado en el primer piso, este departamento destaca por su luminosidad y diseño moderno. La seguridad es primordial, por lo que el condominio ofrece vigilancia las 24 horas, garantizando la tranquilidad de tu familia. Los gastos comunes son de aprox \$55.000 CLP, un valor accesible considerando todas las comodidades que ofrece el condominio.

El Condominio Altos de Lircay ofrece una excelente calidad de vida con acceso a diversas áreas comunes. La ubicación estratégica del Condominio Altos de Lircay te permite acceder fácilmente a servicios, comercio y colegios de la comuna de Talca. Disfruta de la conectividad y la cercanía a todo lo que necesitas para una vida cómoda y práctica.

El valor de arriendo de este hermoso departamento es de 420.000 mensual

No pierdas la oportunidad de vivir en este espectacular departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Talca!

COD: N100

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Arriendo Departamento nuevo Condominio Altos de Lircay Talca

<p>Orientación: <b>Sur</b></p> <p>Año construcción: <b>2025</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (8 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (2 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (9 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (10 min)</p>	<div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Cancha polideportiva</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div><div>✓</div></div>	<div><div>✓ Cancha polideportiva</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div><div>✓ Baño de visitas</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div></div>
---	---	--	--