

# ARRIENDA CASA EN TALAGANTE - CALLE SAMUEL SANTANA 2D, 1B 1E



UF 8,2 / \$330.000

📍 Samuel Santana

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 30 m<sup>2</sup> construidos



# ARRIENDA CASA EN TALAGANTE - CALLE SAMUEL SANTANA 2D, 1B 1E

¡Oportunidad única de arriendo en Talagante! Disfrute de la tranquilidad y comodidad que ofrece esta acogedora casa, ideal para una persona o pareja (Sin Hijos) que buscan un espacio funcional y bien ubicado. Esta propiedad presenta una excelente relación precio-calidad en un sector residencial consolidado, con fácil acceso a servicios y transporte.

Esta casa usada, pero en excelentes condiciones, cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, distribuidos en 30 m<sup>2</sup> construidos. Dispone de 1 estacionamiento, lo que le brinda seguridad y comodidad para su vehículo. La propiedad está emplazada en la comuna de Talagante, específicamente en el tranquilo sector de Samuel Santana.

Si bien la casa es de tamaño moderado, su diseño inteligente maximiza el espacio disponible. Los gastos comunes son bajos, lo que contribuye a mantener un presupuesto mensual equilibrado. La ubicación es estratégica, permitiendo un rápido acceso a las principales vías de la comuna.

El entorno de la propiedad es ideal para quienes buscan un barrio tranquilo y familiar. Encontrará a poca distancia colegios, supermercados y comercio local, facilitando su vida diaria. La conectividad es buena, con acceso a transporte público que le permitirá desplazarse fácilmente a otros puntos de la comuna y la Región Metropolitana.

No pierda esta oportunidad de vivir en un sector tranquilo y bien conectado de Talagante. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer todos los detalles de esta excelente propiedad. ¡Estamos a su disposición para responder todas sus preguntas y ayudarlo a encontrar el hogar que busca!

Condiciones de arriendo: se solicita un mes de arriendo, un mes y medio de garantía y el 50% correspondiente al servicio de corretaje.

No se aceptan mascotas.

Gastos comunes aproximados: **\$30.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# ARRIENDA CASA EN TALAGANTE - CALLE SAMUEL SANTANA 2D, 1B 1E

Orientación:

**Nororiente**

**Barrio:**

Metro (35 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovia (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas

- ✓ Piscina
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

