

# A 3 cuadras de Metro U De Chile/ Alameda- 1 dormitorio



UF 1.456,6 / \$57.000.000

📍 U de Chile

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 21 m<sup>2</sup> construidos

🌳 0 m<sup>2</sup> terraza



# A 3 cuadras de Metro U De Chile/ Alameda- 1 dormitorio

## CAPTACHILE PROPIEDADES VENDE

### METRO U. DE CHILE / SERRANO

¡Inversión inteligente en el corazón de Santiago! Departamento con ubicación estratégica y alta rentabilidad, ideal para vivir o arrendar. A 3 cuadras de Metro Universidad de Chile y a 3 cuadras de Metro Parque Almagro, este departamento de un dormitorio te ofrece comodidad, seguridad y acceso a todo lo que necesitas.

### PRINCIPALES CARACTERISTICAS

El departamento cuenta con un dormitorio pequeño y con una sala de estar. Cocina concepto abierto equipada con encimera y campana eléctrica, lavaplatos. Termo eléctrico para el agua caliente. Baño completo con tina. Orientación sur. Bajos gastos comunes. No paga contribuciones.

OPCION DE COMPRAR 1 O 2 ESTACIONAMIENTOS, VALOR 14.500.000 C/U

### CARACTERISTICAS DEL EDIFICIO

El edificio cuenta con terraza, lavandería, conserjería 24 horas y estacionamiento de visitas.

### SECTOR Y ACCESIBILIDAD

Ubicado estratégicamente en la comuna de Santiago, sector U. de Chile, este departamento te brinda acceso inmediato a una amplia gama de servicios y comodidades. A tan solo 3 cuadras de la Alameda disfrutarás de una excelente conectividad con el resto de la ciudad, así como acceso a universidades, centros culturales y comerciales, bibliotecas, comercio variado, negocios de barrio y una amplia oferta gastronómica. Aprovecha la cercanía al transporte público, incluyendo el Metro Universidad de Chile y Parque Almagro, que te permitirán desplazarte fácilmente por toda la ciudad.

No pierdas esta oportunidad única de adquirir un departamento con excelente ubicación y potencial de valorización. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar o inversión!

Toda la documentación al día, sin deuda, llegar y transferir.

Se acepta efectivo o crédito hipotecario.

Honorarios corredora de propiedades 2% más IVA.

Gastos comunes aproximados: **\$45.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# A 3 cuadras de Metro U De Chile/ Alameda- 1 dormitorio

Orientación: **Sur**

Pisos: **15**

- ✓ Cocina
- ✓ Living
- ✓ Ascensor
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Cocina
- ✓ Living
- ✓ Ascensor
- ✓ Acceso controlado

