

# Arriendo Amoblado en Avda. Lircay.



UF 12,6 / \$500.000

📍 Avda. Lircay.

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 51 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Arriendo Amoblado en Avda. Lircay.

Lircay Propiedades te presenta para Arriendo departamento de 51 metros cuadrados, totalmente amoblado, ubicado en el exclusivo edificio y condominio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca.

Ubicado en el piso 14, Disfrutarás de 2 dormitorios, 1 baño, cocina americana, terraza. Estacionamiento privado.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, Avda. Circunvalación, como así también por la carretera 5 sur que divide la ciudad de Talca.

El condominio Altos de Lircay además cumple con altos estándares de seguridad, ya que contarás con conserjería las 24 horas del día y cámaras de televigilancia en espacios comunes. Del mismo modo, tendrás todas las comodidades que necesitas para tus actividades, tales como, sala de estudio, sala multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quincho, entre otros.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos Lircay Propiedades, tu solución inmobiliaria!.

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Arriendo Amoblado en Avda. Lircay.

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:<br/><b>Nororiente</b></p> <p>Pisos: <b>16</b></p> <p>Año construcción:<br/><b>2025</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (10 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (10 min)</p> | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Living</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Cancha polideportiva</div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de Fiesta</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Amoblado</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Salón de usos múltiples</div></div> | <div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Amoblado</div><div>✓ Caldera</div><div>✓ Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Salón de usos múltiples</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Living</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Cancha polideportiva</div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Refrigerador</div><div>✓ Salón de Fiesta</div></div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|