

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TREWHELAS



UF 7.790 / \$312.534.800

📍 SANTA ELENA DE CHICUREO

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 120 m² construidos
- 🏠 450 m² terreno



VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCAÑO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TREWHELAS



VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TREWHELAS

GRAN OPORTUNIDAD INVERSIONISTAS!!!

□ Casa de ensueño en exclusivo condominio – Santa Elena, Chicureo Norte □

¿Buscas una propiedad lista para disfrutar, con crédito hipotecario aprobado? ¡Esta es tu oportunidad!

Hermosa casa con **450 m² de terreno y 120 m² construidos**, ubicada en el consolidado y exclusivo **Condominio Santa Elena**, con **seguridad privada 24/7** □ y un entorno natural único para la vida en familia.

□ Características destacadas:

- 3 dormitorios + amplia sala de estar.
- 3 baños modernos.
- Cocina cerrada equipada con cubierta de granito y comedor de diario.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Living comedor con grandes ventanales y salida a terraza techada.
- Piscina, jardín consolidado y riego automático.
- Aire acondicionado en recintos principales.
- Estacionamiento techado para 2 vehículos.

□ **Primer piso:** Hall de doble altura con gran iluminación natural, living-comedor integrado, suite principal con baño ventilado y walk-in closet, baño de visitas, cocina equipada, logia techada.

□ **Segundo piso:** Sala de estar amplia con A/C, 2 dormitorios con closets y excelente luminosidad, baño completo.

□ **Ubicación privilegiada en Chicureo Norte:**

- A pasos de **Colegio Pumahue** y cercano a **San Nicolás, Pucalán, Trehela's** y más.
- Centro deportivo, strip center y senderos naturales dentro del barrio.
- A solo 25 minutos de Santiago por Autopista Los Libertadores y Ruta 5 Norte.

□ **Beneficios para compradores:**

- Casa lista para habitar, con documentación al día.
- Ideal para familias que buscan **seguridad, naturaleza y conectividad**.
- **Opción inmediata para clientes con crédito hipotecario aprobado o pago contado.**

□ Vive en Santa Elena, el barrio consolidado de Chicureo donde naturaleza, seguridad y conectividad se encuentran.

□ **Agenda tu visita hoy y conviértete en dueño de esta increíble propiedad!**

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$220.000**

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción:

Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Walk-in closet

✓ Juegos Infantiles



GlobalBrokers

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TREWHELAS

<p>2015</p>	<p>Supermercado (7 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Comedor de diario✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet✓ Juegos Infantiles✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ TV por cable	<ul style="list-style-type: none">✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ TV por cable✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Comedor de diario✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza
-------------	---	---	---