

PARCELAS INDUSTRIALES LAMPA 5000 LO ECHEVERS



El Loteo Industrial Lo Echevers, ubicado en la comuna de Lampa, constituye una oportunidad estratégica para empresas y desarrolladores que buscan expandirse en un polo de alto crecimiento logístico e industrial dentro de la Región Metropolitana.

Superficies: Parcelas de 5.000 m², aptas para centros de distribución, bodegas, talleres, transporte y manufactura.

Infraestructura: Acceso por Ruta Lo Echevers y Camino Lo Boza, con conectividad directa hacia Américo Vespucio y Ruta 5 Norte.

Echevers: El nuevo corazón industrial de Lampa.

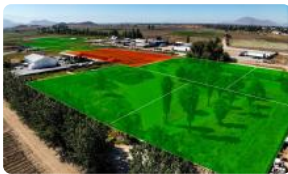


UF 4.558,7 / \$180.000.000

Lo Echever

- 0 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 0 baños
- 0 estacionamientos
- 0 m² construidos
- 0 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



GlobalBrokers

Ultimas Parcelas

Oportunidad de inversión en Lampa: Parcelas industriales desde 5.000 m² en el sector de **Lo Echevers**, uno de los polos logísticos e industriales de mayor proyección en la Región Metropolitana.

Características del Proyecto

- **Superficie:** Terrenos de 5.000 m², ideales para **bodegas, talleres, centros de distribución, transporte y manufactura.**
- **Ubicación estratégica:** A minutos del Aeropuerto Arturo Merino Benítez, con accesos directos a **Ruta 5 Norte, Américo Vespucio y Camino Lo Boza.**
- **Infraestructura en desarrollo:** Nueva ruta vial proyectada con doble calzada y ciclovías, lo que aumentará aún más la plusvalía del sector.

Parcelas Disponibles y Valores

- Lotes N°24, N°46 y N°47: **\$180.000.000 cada uno.**
-

Conectividad Estratégica

- Conexión rápida hacia el **norte, sur y oriente del país.**
- Cercanía inmediata a autopistas clave para la logística nacional e internacional.
- Potencial de crecimiento por el desarrollo industrial de la zona.

¿Por qué invertir en Lo Echevers – Lampa?

- ✓ Sector consolidado con alta demanda de espacios industriales.
- ✓ Plusvalía en aumento gracias a la infraestructura vial en ejecución.
- ✓ Rentabilidad asegurada para **empresas, inversionistas y desarrolladores industriales.**

Más características

Barrio: Metro (20 min) Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (10 min)	✓ Agua de pozo	✓ Agua de pozo
---	---------------------------	---------------------------