

# Vendo hermoso departamento en centro de Los Ángeles



UF 3.027 / \$120.000.000

📍 Centro

🛏 3 dormitorios

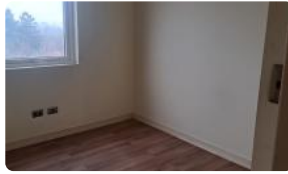
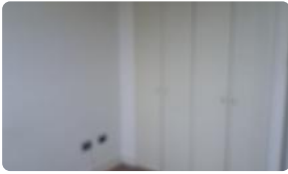
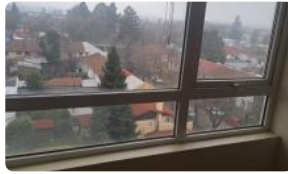
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Vendo hermoso departamento en centro de Los Angeles

Descubra la oportunidad de vivir en un departamento excepcional, con una ubicación privilegiada en el corazón de Los Ángeles y una vista inigualable. Este impecable departamento ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, estilo y una excelente conectividad con todo lo que necesita.

Este luminoso departamento de 80 m<sup>2</sup> cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, ideal para el confort de su familia. Disfrute de 2 baños completos, una cocina funcional y un balcón cerrado con termopanel , de 4 m<sup>2</sup> perfecto para relajarse. Además, incluye 1 estacionamiento y 1 bodega, brindándole espacio adicional para almacenamiento.

Ubicado en el piso 8 de un edificio de 8 pisos con ascensor, este departamento destaca por su seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a su familia. El edificio, con 15 años de antigüedad y solo 4 departamentos por piso, ofrece un ambiente tranquilo y familiar. Cuenta con un acceso controlado y personal de seguridad dedicado a la vigilancia constante. El gasto común es de \$120.000 y la contribución es de 1.

Su ubicación céntrica le permite acceder fácilmente a una amplia gama de servicios, comercios y centros educativos. A pasos del reconocido Liceo Alemán de Los Ángeles, este departamento es ideal para familias con niños en edad escolar. Disfrute de la cercanía a supermercados, restaurantes, bancos y todo tipo de comercios, facilitando su día a día. La excelente conectividad con el transporte público le permitirá desplazarse fácilmente por toda la ciudad.

No pierda la oportunidad de vivir en este increíble departamento. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar. ¡Le esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$120.000

Contribuciones aproximadas: \$1

## Más características

<div><div>Orientación: Norte</div><div>Pisos: 8</div><div>Año construcción: 15</div></div>	<div><div>Barrio:</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (2 min)</div><div>Clínicas (4 min)</div><div>Ciclovía (1 min)</div><div>Comercio (2 min)</div><div>Comisaría (3 min)</div><div>Estación de servicios (2 min)</div><div>Locomoción colectiva (1 min)</div><div>Parques (5 min)</div></div>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div></div>	<div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>✓ Calefacción Central</div><div>✓ Lavandería</div><div>✓ Recepción</div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div></div>
--	---	---	---