

# HERMOSA PARCELA CON CASA NUEVA



UF 6.936,2 / \$275.000.000

📍 CODIGUA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 118 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5693 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



Descubre la parcela de tus sueños en Codigua, Melipilla, una oportunidad única para construir el hogar que siempre has deseado en un entorno natural privilegiado y con alta plusvalía. Disfruta de la tranquilidad del campo sin renunciar a la cercanía de la ciudad, invirtiendo en un terreno con excelente potencial de crecimiento. Te presentamos esta espectacular parcela de 5693 m<sup>2</sup>, ubicada en la consolidada Parcelación Las Águilas. Cuenta con una casa de 118 m<sup>2</sup> de construcción, distribuida en 3 amplios dormitorios, uno de ellos en suite, y 4 baños. Ideal para familias que buscan espacio y comodidad, esta propiedad ofrece además 3 estacionamientos.

Esta parcela en venta destaca por su acceso de tierra bien mantenido y su ubicación dentro de un condominio que proporciona seguridad y privacidad. Aunque la información sobre las características específicas no está detallada, la amplitud del terreno permite desarrollar proyectos de paisajismo, construir una piscina o implementar un huerto familiar. Imagina disfrutar de asados al aire libre, rodeado de naturaleza y con la tranquilidad de saber que tu inversión está protegida. Ubicada en el sector de Codigua, en Melipilla, esta parcela goza de una excelente conectividad con los principales centros urbanos y comerciales de la zona. Encontrarás colegios, supermercados y servicios a pocos minutos de distancia, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan un equilibrio entre la vida rural y la comodidad de la ciudad.

No pierdas esta oportunidad de adquirir una parcela con un gran potencial en una ubicación estratégica. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecerte. ¡Tu futuro hogar te espera!

# HERMOSA PARCELA CON CASA NUEVA

## Más características

**Barrio:**

- Metro (60 min)
- Colegios (8 min)
- Supermercado (6 min)
- Clínicas (20 min)
- Ciclovía (3 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (15 min)
- Estación de servicios (7 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (10 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ TV por cable
- ✓ Agua de pozo

- ✓ Walk-in closet
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ TV por cable
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio