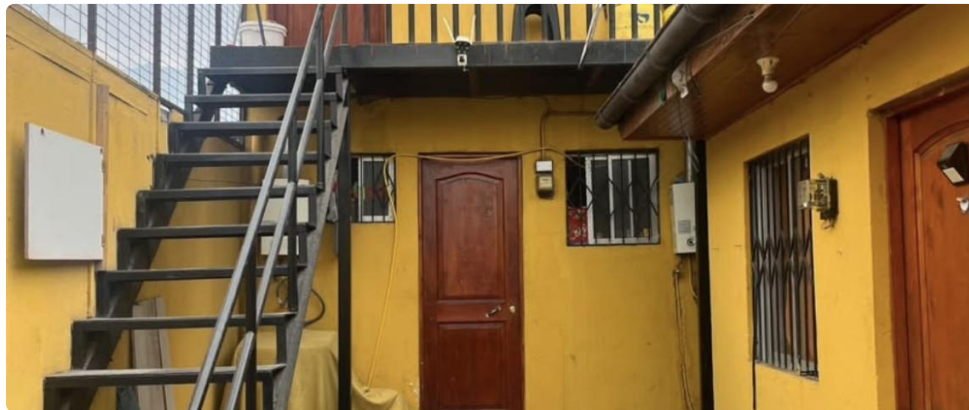


# Propiedad inversión



UF 5.420 / \$214.886.740

📍 Lo hermidia

🛏 8 dormitorios

🚿 8 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 160 m<sup>2</sup> construidos

📏 180 m<sup>2</sup> terreno



¡Atención inversionistas! Oportunidad única de adquirir propiedad con rentabilidad asegurada en la prometedora comuna de Peñalolén. Presentamos una mini villa con departamentos, ideal para generar ingresos pasivos y aumentar su patrimonio.

Esta propiedad usada, tipo casa, se ubica en el sector de Lo Hermida y ofrece un excelente potencial de arriendo. Con una superficie construida de 160 m<sup>2</sup> en un terreno de 180 m<sup>2</sup>, esta construcción de dos pisos cuenta con 8 dormitorios y 8 baños, perfecta para familias personas solas o matrimonios. Dispone de 1 estacionamiento.

Imagine las posibilidades: puede mantener los arriendos existentes y obtener un flujo de caja inmediato, o bien, renovar y modernizar la propiedad para aumentar su valor y atraer a inquilinos de mayor poder adquisitivo. La versatilidad de esta "casa con arriendos" la convierte en una inversión inteligente y segura a largo plazo.

Si busca una propiedad que le ofrezca estabilidad financiera y un retorno de inversión atractivo, esta es su oportunidad. Ubicada en la comuna de Peñalolén, esta propiedad se beneficia de una excelente conectividad con el resto de la ciudad, acceso a servicios básicos, colegios, centros de salud y una amplia variedad de comercios.

No pierda esta oportunidad de invertir en su futuro. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que esta propiedad tiene para ofrecerle. ¡Le esperamos para ayudarle a concretar su inversión!

Comisión 2%

[+56973049140](tel:+56973049140)

## Más características

# Propiedad inversión

Orientación: **Poniente**

Pisos: 2

**Barrio:**

- Metro (20 min)
- Colegios (8 min)
- Supermercado (6 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (3 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (15 min)
- Estación de servicios (7 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (10 min)