

VENTA CASA CHILENA 1 PISO PIEDRA ROJA



UF 14.000 / \$556.052.000

📍 PIEDRA ROJA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

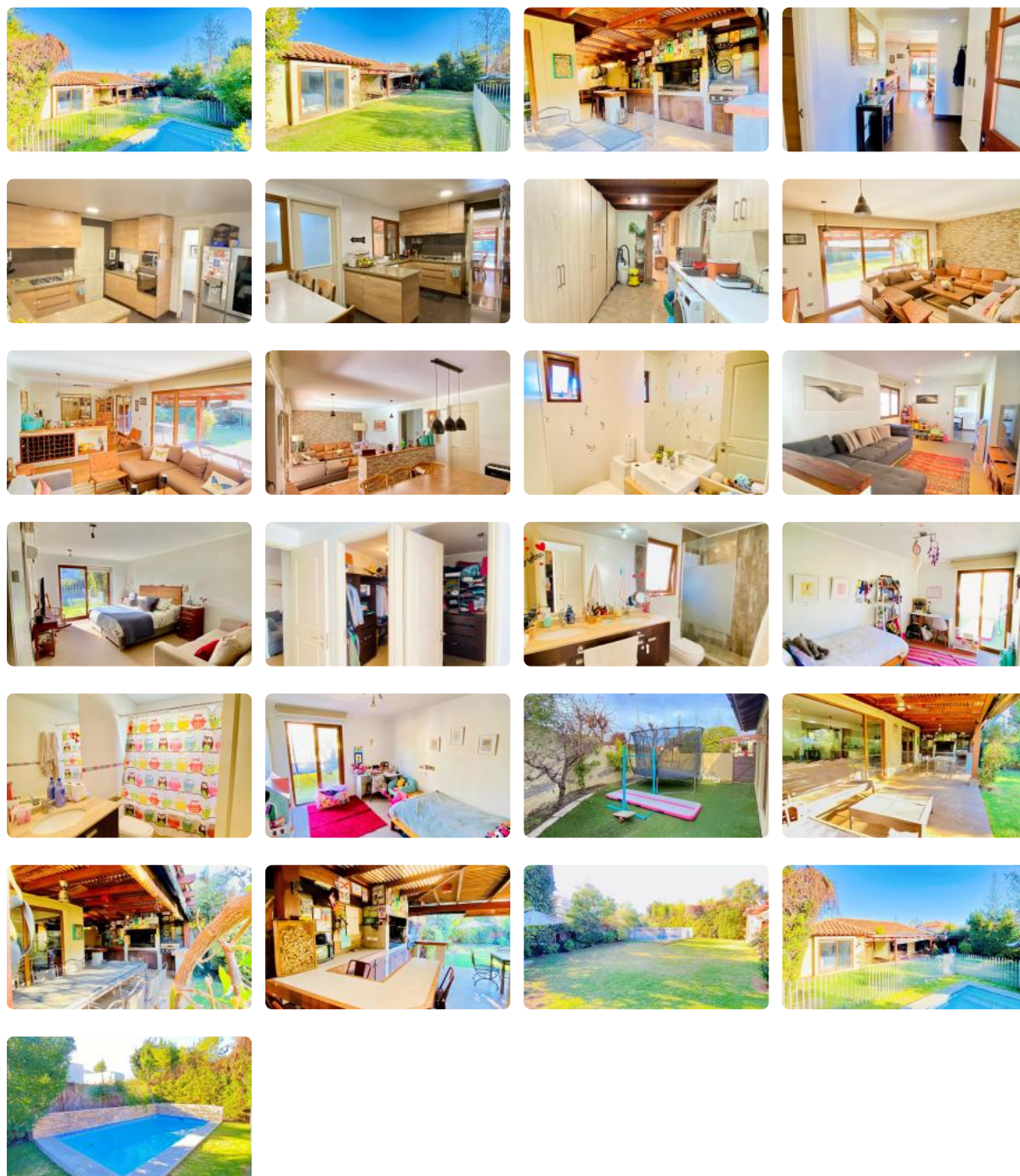
🏠 160 m² construidos

🌳 625 m² terreno



GlobalBrokers

VENTA CASA CHILENA 1 PISO PIEDRA ROJA



□ ¡Imperdible venta en Piedra Roja, Chicureo!

Casa Chilena de 1 Piso. full equipada, en Condominio Consolidado

Disfruta de la vida en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Chicureo. Esta acogedora casa estilo chileno ofrece comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada, ideal para familias que buscan calidad de vida en un entorno tranquilo y bien conectado.

□ 160 m² construidos | 625 m² de terreno

□ 3 Dormitorios + Sala de Estar + Dormitorio de Servicio

VENTA CASA CHILENA 1 PISO PIEDRA ROJA

- 2 Baños completos + Baño de visitas + Baño de servicio
- Estacionamiento adoquinado y techado para 2 vehículos
- Orientación: Norte
- Jardines formados con riego automático | Piscina de 6x3 mts | Quincho techado y equipado

□ Lo que hace especial esta propiedad:

Ubicada en condominio consolidado con acceso controlado 24/7, áreas verdes, juegos infantiles y estacionamientos de visita.

A pasos de colegios de prestigio: Colegio Alemán, Colegio San Anselmo, San José y Pedregales.

Excelente conectividad a solo 5 minutos de la Autopista Nor-Oriente y Pie Andino, con conexión directa a Vitacura, La Dehesa y Las Condes.

Cercana a Laguna Piedra Roja, supermercados, bancos, farmacias, restaurantes y comercio local.

□ Distribución inteligente y funcional:

- Hall de entrada
- Baño de visitas
- Dormitorio Principal en suite amplio con A/C, y 2 walk-in clóset. Con salida al jardín.
- 2 dormitorios de buen tamaño con salida a un jardín interior, que se conecta con la entrada y jardín principal, ideal para que los niños disfruten de su lugar de juegos y clubes.
- 1 baño completo
- Sala de estar de gran tamaño, con vista despejada al antejardín
- Living y Comedor amplio con excelente luz natural
- Cocina equipada con encimera, horno empotrado, campana y comedor de diario
- Logia techada de gran tamaño, luminosa y con muebles organizadores
- Dormitorio y baño de servicio
- Terraza techada amplia con Quincho incorporado, perfecta para disfrutar de reuniones familiares y/o de amigos.

□ Terminaciones de Calidad:

- Piso de Porcelanato en baños y cocina
- Piso Flotante en Living y Comedor
- Alfombra en dormitorios, para mayor calidez

□ Valor Agregado de la Propiedad:

- Estacionamiento para 2 vehículos, de adoquines y techado
- Calefacción por radiadores con caldera
- A/C en Dormitorio Principal
- Ablandador de Agua
- Piscina de 6x3 m, calentada con Serpentin
- Rollers
- Jardines formados con lindos árboles y flores, con Riego Automático
- Patio Interior, con unión a patio principal y al antejardín, cerrado con rejas en ambos costados.

□ Esta casa es ideal para familias que buscan arrendar en Chicureo, en un entorno natural, seguro, cercano a colegios de alto nivel y con excelente conectividad a la ciudad.

□ VALOR VENTA: UF 14.000

□ Contáctanos hoy mismo para más información o agendar visita:

Ju Concha

+569 82062760

□Juconcha@iag.cl

VENTA CASA CHILENA 1 PISO PIEDRA ROJA

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS. juconcha@IAG.CL +56982062760

Gastos comunes aproximados: \$200.000

Contribuciones aproximadas: \$600.000

Más características

<p>Orientación: Norte</p> <p>Pisos: 1</p> <p>Año construcción: 2011</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (15 min)</p> <p>Colegios (3 min)</p> <p>Supermercado (3 min)</p> <p>Clínicas (5 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (3 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (3 min)</p> <p>Parques (1 min)</p>	<div><div>✓</div>Baño de visitas</div> <div><div>✓</div>Closets</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Comedor</div> <div><div>✓</div>Comedor de diario</div> <div><div>✓</div>Dormitorio en suite</div> <div><div>✓</div>Dormitorio y Baño de servicio</div> <div><div>✓</div>Jardín</div> <div><div>✓</div>Living</div> <div><div>✓</div>Logia</div> <div><div>✓</div>Parrilla</div> <div><div>✓</div>Patio</div> <div><div>✓</div>Piscina</div> <div><div>✓</div>Play room</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> <div><div>✓</div>Terraza</div> <div><div>✓</div>Walk-in closet</div> <div><div>✓</div>Cancha de fútbol</div> <div><div>✓</div>Cancha polideportiva</div> <div><div>✓</div>Estacionamiento de visitas</div>
--	--	---

✓

Walk-in closet

✓

Cancha de fútbol

✓

Cancha polideportiva

✓

Estacionamiento de visitas

✓

Áreas verdes

✓

Acceso controlado

✓

Condominio cerrado

✓

Conserjería

✓

Agua potable

✓

Caldera

✓

Calefacción Central

✓

Conexión para Lavarropas

✓

Gas Natural

✓

Internet

✓

Línea Telefónica

✓

TV por cable

✓

Baño de visitas

✓

Closets

✓

Cocina

✓

Comedor

VENTA CASA CHILENA 1 PISO PIEDRA ROJA

		<ul style="list-style-type: none">✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Caldera✓ Calefacción CentralConexión para✓ Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Línea Telefónica✓ TV por cable	<ul style="list-style-type: none">✓ Comedor de diario✓ Dormitorio en suiteDormitorio y Baño de✓ servicio✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza
--	--	--	--