

Arriendo terreno agrícola, sector las tijeras



UF 12,6 / \$500.000

📍 Talquipen

📐 2675 m² terreno

📐 90 m² frente

📐 180 m² fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



¡Oportunidad única para expandir tu proyecto agrícola en un entorno privilegiado!

Arriendo terreno agrícola en el sector Las Tijeras, Coihueco, ideal para emprendedores y empresas del rubro que buscan un espacio productivo y bien ubicado.

Valor arriendo anual por hectarea: \$500.000.-

Este terreno de 2,675 hectareas, ubicado en Talquipen, sector las tijeras, ofrece un potencial inigualable para el desarrollo de diversas actividades agrícolas. Con una forma regular y dimensiones generosas, presenta 90 metros de frente y 180 metros de fondo, facilitando la planificación y optimización del espacio. Su topografía permite un fácil acceso y manejo de maquinaria, maximizando la eficiencia de tus operaciones.

Ubicado en la comuna de Coihueco, este terreno goza de un clima favorable y suelos fértiles, ideales para el cultivo de una amplia variedad de productos. La zona es reconocida por su vocación agrícola y su creciente desarrollo, lo que la convierte en un lugar estratégico para invertir y consolidar tu negocio. Aunque el terreno es usado, se encuentra en excelentes condiciones y listo para ser aprovechado al máximo.

Si bien el terreno no cuenta con construcciones existentes, su amplitud y características lo convierten en una excelente opción para construir las instalaciones necesarias para tu proyecto, adaptándolas a tus necesidades específicas. Imagina las posibilidades de crear un espacio productivo y eficiente, diseñado a tu medida.

Cuenta con pozo tipo puntera de acero en 5 pulgadas, con una profundidad de 30 metros.

El sector Las Tijeras se caracteriza por su tranquilidad y su cercanía a centros urbanos, lo que facilita el acceso a mano de obra, servicios y mercados. Además, la zona cuenta con una buena conectividad vial, permitiendo el transporte de productos de manera rápida y segura. La combinación de tranquilidad rural y acceso a servicios urbanos hace de este terreno una opción ideal para aquellos que buscan un equilibrio entre productividad y calidad de vida.

No pierdas esta oportunidad de arrendar un terreno con un gran potencial agrícola en una ubicación estratégica. Contáctanos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Impulsa tu negocio agrícola al siguiente nivel!

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

Arriendo terreno agricola, sector las tijeras

Más características

Barrio:

Colegios (7 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (12 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (10 min)

Agua de pozo

Agua de pozo