

# VENTA CASA PROVENZAL SANTA ELENA CHICUREO COLEGIO PUMAHUE TREWHELAS PUCALAN



UF 7.500 / \$301.395.000

📍 SANTA ELENA DE CHICUREO

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 165 m<sup>2</sup> construidos

🏠 450 m<sup>2</sup> terreno



# VENTA CASA PROVENZAL SANTA ELENA CHICUREO COLEGIO PUMAHUE TREWHELAS PUCALAN

□ Exclusiva casa estilo provenzal en el corazón de Santa Elena de Chicureo □

Descubre esta joya arquitectónica de 2 pisos y 165 m<sup>2</sup> construidos sobre un generoso terreno de 450 m<sup>2</sup>, donde cada espacio está diseñado para combinar confort, elegancia y vida familiar al aire libre.

Al ingresar, serás recibido por amplios y luminosos ambientes:

3 dormitorios y 3 baños, ideales para el bienestar de toda la familia.

Sala de estar perfecta para tardes de relax o reuniones.

Home office con vista al patio, pensado para quienes buscan productividad y tranquilidad en casa.

El área social sorprende con un quincho interior y una terraza cerrada, que se complementan con un moderno deck de hormigón y terraza abierta, perfectos para celebraciones y encuentros al aire libre.

Además, cuenta con detalles que marcan la diferencia:

Logia cerrada y bodega para máxima organización.

Estacionamiento amplio para 4 vehículos.

Sistema de ablandador y purificador de agua.

Calefacción central y aire acondicionado para tu total comodidad durante todo el año.

□ Todo esto en un entorno tranquilo, seguro y rodeado de naturaleza, característico de Santa Elena de Chicureo, uno de los sectores residenciales más cotizados de la zona norte de Santiago.

Gastos comunes aprox.: \$80.000

Contribuciones aprox.: \$150.000

□ Una propiedad que combina estilo provenzal, modernidad y funcionalidad, lista para convertirse en tu próximo hogar.

VALOR IMBATIBLE! SOLO REALES INTERESADOS!!!

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Contribuciones aproximadas: **\$150.000**

## Más características

Pisos: **2**

Año construcción:

**2010**

**Barrio:**

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (10 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (5 min)

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Cancha de tenis

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de Fiesta

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Condominio cerrado

✓ Conserjería

✓ Portón automático



GlobalBrokers

# VENTA CASA PROVENZAL SANTA ELENA CHICUREO COLEGIO PUMAHUE TREWHELAS PUCALAN

- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Cancha de fútbol
- ✓ Cancha de tenis
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Cancha de fútbol

