

# Departamento Remodelado cerca de Universidades



UF 4.950 / \$196.604.100

📍 Concepción

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Departamento Remodelado cerca de Universidades

\*Departamento en Venta en Sector Céntrico\*

Se ofrece en venta un amplio y moderno departamento ubicado en un sector céntrico, a pasos de universidades y centros de salud. Este inmueble cuenta con:

- 3 dormitorios amplios y luminosos, ideal para familias o profesionales que buscan un lugar cómodo y espacioso
- 2 modernos baños, equipados con acabados de alta calidad
- Amplio living comedor, perfecto para recibir visitas o disfrutar de momentos en familia
- Cocina moderna totalmente remodelada y equipada con muebles (sin electrodomésticos), ideal para preparar comidas y disfrutar de la vida diaria
- Logia, espacio práctico para realizar tareas domésticas
- Piso flotante, material de alta calidad y durabilidad

El edificio cuenta con excelentes amenities que lo hacen destacar, incluyendo:

- Conserjería 24 horas para mayor seguridad y tranquilidad de los residentes
- Sala multiuso para reuniones y eventos, ideal para celebrar cumpleaños, reuniones de trabajo o cualquier otro evento
- Lavandería para facilitar la vida diaria y ahorrar tiempo en tareas domésticas

Además, el departamento cuenta con:

- Estacionamiento, espacio designado para su vehículo
- Bodega, espacio adicional para almacenar objetos y pertenencias

El valor del inmueble es de 4950 UF.

En cuanto a los gastos asociados, las contribuciones y gastos comunes son aproximadamente:

- Contribuciones: \$X (aproximadamente)
- Gastos comunes: \$Y (aproximadamente)

Es importante mencionar que el departamento se ofrece sin muebles, lo que le permite amoblarlo según sus gustos y necesidades. Para más información y coordinar visitas, por favor contactar al 939639893. Estamos dispuestos a responder a sus preguntas y mostrarle este hermoso departamento.

Gastos comunes aproximados: **\$175.000**

Contribuciones aproximadas: **\$40.000**

## Más características

# Departamento Remodelado cerca de Universidades

Pisos: 18

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos