

# Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.



**EN VENTA**

**NUEVA TOLTÉN**  
AMPLIA CASA EN PARCELA



Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

UF 4.783,7 / \$190.000.000

📍 Nueva Tolten

🛏️ 4 dormitorios

🛁 1 dormitorios en suite

🚻 2 baños

🅿️ 2 estacionamientos

🏗️ 245 m<sup>2</sup> construidos

📐 5000 m<sup>2</sup> terreno



# Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

Detalles del Terreno y Construcción:

Superficie del terreno: 5.000 m<sup>2</sup>

Superficie habitacional construida: 140 m<sup>2</sup>

Superficie Bodega y Lavandería: 105 m<sup>2</sup>

Distribución de espacios habitacional:

## Primer Piso

Living comedor

1 Dormitorio

Cocina amoblada

1 Baño

## Segundo Piso

3 Dormitorios

1 baño

Solicita financiamiento directo en banco estado.

<https://bancoestado.enlaceinmobiliario.cl/inmobiliaria-denlux/3103>

Adicionales; cuenta con pesebrera para caballos y dos estacionamientos techados.

Propiedad con toda la documentación al día lista para transferir.

Formas de pago; contado y crédito hipotecario.

Se realizan gestiones en los distintos bancos para aprobación de crédito.

Para coordinar visitas y conocer la propiedad, contáctanos:

Mail: [propiedades@denlux.cl](mailto:propiedades@denlux.cl)

Fono: 9 3866 0597

**Venta \$ 190.000.000**

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

# Inversión Exclusiva Propiedad ubicada en parcela, Comuna de Nueva Toltén, Región de La Araucanía.

Orientación: <b>Oriente</b>	<b>Barrio:</b> Colegios (5 min) Supermercado (5 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Portón automático <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Cisterna Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable	<input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Portón automático <input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> Cisterna Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Bodega <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Parrilla
-----------------------------	---	--	--