

EN VENTA MINIMARKET, TOBALABA PROVIDENCIA.



UF 807,2 / \$32.000.000

📍 TOBALABA

🚻 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 55 m² construidos



EN VENTA LLAVES MINIMARKET Tobalaba, PROVIDENCIA.

Minimarket ubicado en primera línea de Tobalaba, excelente conectividad a pasos de Metro Colón. Oportunidad para emprendedores, además posee una atractiva y pequeña terraza, ideal ampliar giro a cafetería.

CARACTERISTICAS:

📏 60 mt²

📦 Stock de inventario aprox \$6.000.000

🏠 Arriendo \$1.200.000

💰 Ventas promedios aprox 7.5- 8 MILLONES MENSUALES.

(mensual)

🔌 Sin gasto común, solo luz y agua (Aprox \$250.000)

🔄 Se traspasa con todo, patente, máquinas, e inventario.

💰 Utilidad neta garantizada mensual (descontando todos los gastos e impuestos) APROX. \$2.000.000 mensual. (el más menos el 30% de las ventas mensuales).

Considerar que el negocio lo trabaja el dueño, por lo que no se considera sueldo de trabajadores.

VALOR \$32.000.000 *** (NO NEGOCIABLE, favor no insistir)

***Considerar Comisión de corretaje aparte (4% más IVA).

Venta exclusiva RYO PROPIEDADES.

Gastos comunes aproximados: \$0

EN VENTA MINIMARKET, TOBALABA PROVIDENCIA.

Más características

Pisos: 1
Año construcción: 1990

✓ Bodega

✓ Bodega