

# Departamento Nuevo en El Molino, Limache



UF 8,8 / \$350.000

- 📍 Limache Viejo
- 🛏️ 3 dormitorios
- 🛏️ 1 dormitorio en suite
- 🚽 2 baños
- 🅿️ 2 estacionamientos
- 📏 64 m<sup>2</sup> construidos
- 📐 6 m<sup>2</sup> terraza



Descubre este impecable departamento nuevo, ubicado estratégicamente en la entrada de Limache, con una vista privilegiada y un precio inigualable. Una oportunidad única para estrenar tu hogar en una zona de alta plusvalía, ideal para familias y profesionales que buscan tranquilidad y conectividad.

Este moderno departamento, situado en un quinto piso de un edificio de reciente construcción (2024), ofrece 64 m<sup>2</sup> de espacio habitable inteligentemente distribuido. Cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite para mayor privacidad y confort. Además, dispone de 2 baños completos y 2 estacionamientos exclusivos, un valor añadido que facilita tu día a día. Disfruta de una terraza de 6 m<sup>2</sup>, perfecta para relajarte y disfrutar del aire libre. El departamento se encuentra en la Torre 4, piso 5, con solo 2 departamentos por piso, asegurando un ambiente tranquilo y residencial.

Este departamento destaca por su seguridad 24/7, brindándote la tranquilidad que tu familia merece. Si bien no cuenta con bodega, los gastos comunes son bajos, aproximadamente \$40.000 CLP, y las contribuciones son nulas. Las terminaciones son de alta calidad y el diseño interior es funcional y moderno.

Ubicado en el sector de Limache Viejo, este departamento ofrece una excelente conectividad y cercanía a comercios, colegios y servicios esenciales. La ubicación estratégica en la entrada de Limache facilita el acceso a las principales vías y transporte público, permitiéndote desplazarte cómodamente a otras ciudades de la región. No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno seguro y rodeado de naturaleza, sin renunciar a las comodidades de la vida urbana.

¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este increíble departamento tiene para ofrecerte! No dejes pasar esta oportunidad de inversión en un hogar que cumple con todas tus expectativas.

Gastos comunes aproximados: \$40.000

Contribuciones aproximadas: \$0

# Departamento Nuevo en El Molino, Limache

## Más características

Orientación: <b>Norponiente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (999 min) Colegios (6 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (5 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (10 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li></ul> <p>Estacionamiento de visitas</p> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li></ul>
------------------------------------	--	--	--