

Departamento en Condominio Lomas del Río III



UF 13,9 / \$550.000

📍 Krahmer

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 4 m² terraza



GlobalBrokers

Departamento en Condominio Lomas del Río

III

Acogedor departamento en arriendo, situado en el consolidado Condominio Lomas del Río III, sector Krahmer. Ubicado en un tercer piso, cuenta con 3 dormitorios alfombrados , todos con clóset y 2 baños completos. Amplio living comedor con piso flotante y acceso a terraza cerrada. Cocina amoblada con campana de extracción. Logia y Estacionamiento para un auto.

Edificio SIN Ascensor. NO se admite mascotas.

El Condominio cuenta con acceso controlado y seguridad 24 hrs. Excelente conectividad, cercanía a colegios, supermercados y centros comerciales.

Disponible desde el 22 de Octubre 2025

Valor de Arriendo \$550.000.-

Gastos Comunes aproximados de \$92.000.-

REQUISITOS:

- *Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.*
- *Antecedentes comerciales sin morosidad*

GASTOS:

- *Mes de Garantía*
- *Mes adelantado de Arriendo*
- *Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.*

Gastos comunes aproximados: **\$92.000**

Más características

Orientación: **Surponiente**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- | | |
|-------------------|-------------------|
| ✓ Baño de visitas | ✓ Logia |
| ✓ Closets | ✓ Terraza |
| ✓ Cocina | ✓ Conserjería |
| ✓ Living | ✓ Agua potable |
| ✓ Logia | ✓ Baño de visitas |
| ✓ Terraza | ✓ Closets |
| ✓ Conserjería | ✓ Cocina |
| ✓ Agua potable | ✓ Living |