SE VENDE HERMOSA PARCELA, BUIN



UF **8.000,6** / $**330.000.000**

VILUCO

4 dormitorios

2 baños

10 estacionamientos

150 m² construidos

5328 m² terreno

Forma del terreno: Plano











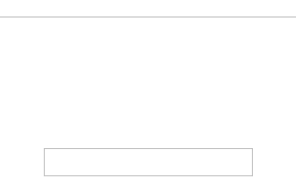










SE VENDE HERMOSA PARCELA, BUIN

TITANIUM PROPIEDADES VENDE ESPECTACULAR PARCELA CON POTENCIAL COMERCIAL UBICADA EN LA COMUNA DE BUIN.

Características Parcela:

- Terreno 5.328 m2.
- Casa de 150 m2 construídos.
- 4 dormitorios.
- 2 baños.
- Estacionamiento para 10 vehículos aprox.
- Piscina de 12×6 metros.
- Cámaras de seguridad en la parcela.
- Parcela 100% regularizada.
- Contribuciones: $207.000 aprox

Esta parcela cuenta con dos opciones de entrada, una por condominio y la otra por camino principal. Este camino por la calle principal da una excelente y única oportunidad de establecer un negocio comercial ya que cuenta con entrada y el espacio suficiente para construir tu futuro negocio.

IMPORTANTE:
Parcela cuenta con derechos de agua por medio de canal que cruza por ella, inscritos en el registro de asociaciones de Canalistas. También comentar que se paga $70.000 aprox. mensual de Gastos Comunes. En este monto está contemplado el agua, luz y gastos comunes del condominio.

Se encuentra ubicada en Condominio La Capilla Campusano que cuenta con cámaras de seguridad para mayor seguridad y vigilancia.

Emplazamiento y entorno:

- Ubicada en Buin a tan sólo 30 kms y 35 minutos deSantiago.
- Tenencia de Carabineros a 2 kms.
- Cesfam a 2 kms.
- Compañia de Bomberos a 5 kms.
- Colegio, Bencinera, Supermercados y comercio en general a sólo minutos.

VALOR VENTA: $330.000.000.- + 2% más IVA Comisión Corretaje de Propiedad.

Agenda hoy misma a la parcela de tus sueños.

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

Contribuciones aproximadas: **$207.000**

SE VENDE HERMOSA PARCELA, BUIN

Más características

Barrio:
Colegios (7 min)
Supermercado (7 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Patio
- Piscina
- Sala de estar

- Terraza
- Walk-in closet
- Chimenea
- Acceso a internet
- Agua potable
- Alcantarillado
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- TV por cable