SE VENDE HERMOSA PARCELA, BUIN



UF **9.487,4** / \$375.000.000

♥ VILUCO

⊕ 4 dormitorios

⇔ 2 baños

10 estacionamientos

150 m² construidos

☐ 5328 m² terreno

Forma del terreno: Plano









































SE VENDE HERMOSA PARCELA, BUIN

TITANIUM PROPIEDADES VENDE ESPECTACULAR PARCELA CON POTENCIAL COMERCIAL UBICADA EN LA COMUNA DE BUIN.

Características Parcela:

- Terreno 5.328 m2.
- Casa de 150 m2 construídos.
- 4 dormitorios.
- 2 baños.
- Estacionamiento para 10 vehículos aprox.
- Piscina de 12×6 metros.
- Cámaras de seguridad en la parcela.
- Parcela 100% regularizada.

Esta parcela cuenta con dos opciones de entrada, una por condominio y la otra por camino principal. Este camino por la calle principal da una excelente y única oportunidad de establecer un negocio comercial ya que cuenta con entrada y el espacio suficiente para construir tu futuro negocio.

IMPORTANTE:

Parcela cuenta con derechos de agua por medio de canal que cruza por ella, inscritos en el registro de asociaciones de Canalistas. También comentar que se paga \$70.000 aprox. mensual de Gastos Comunes. En este monto está contemplado el agua, luz y gastos comunes del condominio.

Se encuentra ubicada en Condominio La Capilla Campusano que cuenta con cámaras de seguridad para mayor seguridad y vigilancia.

Emplazamiento y entorno:

- Ubicada en Buin a tan sólo 30 kms y 35 minutos deSantiago.
- Tenencia de Carabineros a 2 kms.
- Cesfam a 2 kms.
- Compañia de Bomberos a 5 kms.
- Colegio, Bencinera, Supermercados y comercio en general a sólo minutos.

VALOR VENTA: \$375.000.000.- + 2% más IVA Comisión Corretaje de Propiedad.

Agenda hoy misma a la parcela de tus sueños.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

Más características



SE VENDE HERMOSA PARCELA, BUIN

Barrio:		
Colegios (7 min)		
Supermercado (7 min)		
Comercio (7 min)		
Comisaría (5 min)		
Estación de servicios (5 min)		

