

# INVERSIÓN SEGURA CON ALTA DEMANDA DE ARRIENDO



UF 1.850 / \$73.339.550

📍 Santiago

🛏️ 2 dormitorios

🛁 1 baños

🏗️ 48 m<sup>2</sup> construidos



# INVERSIÓN SEGURA CON ALTA DEMANDA DE ARRIENDO

Oportunidad única de inversión en Estación Central: Departamento con alta demanda de arriendo y rentabilidad asegurada. Ideal para inversionistas que buscan un flujo constante y un activo de valorización en una ubicación estratégica.

Este departamento usado, ubicado en el piso 14, ofrece 48 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios y 1 baño. Su diseño funcional y su excelente ubicación lo convierten en una opción atractiva tanto para arrendatarios como para futuros compradores.

Este departamento en Estación Central destaca por su seguridad 24 horas, garantizando tranquilidad y bienestar para sus residentes. Si bien no cuenta con estacionamiento ni bodega, su ubicación privilegiada compensa estas características, brindando acceso inmediato a una amplia gama de servicios y comodidades.

Ubicado en el corazón de Estación Central, este departamento goza de una conectividad inigualable. A pasos de estaciones de metro, paraderos de autobuses y principales vías de acceso, facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la ciudad. Además, se encuentra rodeado de una vibrante oferta comercial, con supermercados, restaurantes, centros comerciales y servicios de todo tipo al alcance de la mano.

La cercanía a universidades, colegios y centros de salud convierte a este departamento en una opción ideal para estudiantes, familias jóvenes y profesionales que buscan comodidad y accesibilidad. No pierda la oportunidad de invertir en un sector con alta demanda y un futuro prometedor.

No deje pasar esta excelente oportunidad de inversión. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Su próxima inversión está a solo una llamada de distancia!

## Más características

<b>Barrio:</b> Metro (7 min) Colegios (6 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Lavandería</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li></ul>
--	--	--