

# INVERSION SEGURA CON ALTA DEMANDA DE ARRIENDO



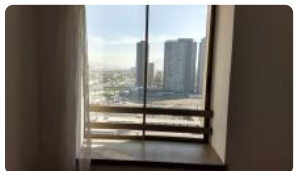
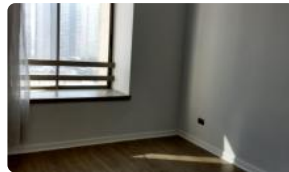
UF 1.850 / \$73.339.550

📍 Santiago

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 48 m<sup>2</sup> construidos



# INVERSION SEGURA CON ALTA DEMANDA DE ARRIENDO

Oportunidad única de inversión en Estación Central: Departamento con alta demanda de arriendo y rentabilidad asegurada. Ideal para inversionistas que buscan un flujo constante y un activo de valorización en una ubicación estratégica.

Este departamento usado, ubicado en el piso 14, ofrece 48 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos inteligentemente en 2 dormitorios y 1 baño. Su diseño funcional y su excelente ubicación lo convierten en una opción atractiva tanto para arrendatarios como para futuros compradores.

Este departamento en Estación Central destaca por su seguridad 24 horas, garantizando tranquilidad y bienestar para sus residentes. Si bien no cuenta con estacionamiento ni bodega, su ubicación privilegiada compensa estas características, brindando acceso inmediato a una amplia gama de servicios y comodidades. Ubicado en el corazón de Estación Central, este departamento goza de una conectividad inigualable. A pasos de estaciones de metro, paraderos de autobuses y principales vías de acceso, facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la ciudad. Además, se encuentra rodeado de una vibrante oferta comercial, con supermercados, restaurantes, centros comerciales y servicios de todo tipo al alcance de la mano.

La cercanía a universidades, colegios y centros de salud convierte a este departamento en una opción ideal para estudiantes, familias jóvenes y profesionales que buscan comodidad y accesibilidad. No pierda la oportunidad de invertir en un sector con alta demanda y un futuro prometedor.

No deje pasar esta excelente oportunidad de inversión. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Su próxima inversión está a solo una llamada de distancia!

## Más características

**Barrio:**

- Metro (7 min)
- Colegios (6 min)
- Supermercado (4 min)
- Clínicas (12 min)
- Ciclovía (2 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (8 min)
- Estación de servicios (3 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (10 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería

- ✓ Conserjería
- ✓ Lavandería
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas