

# Se vende hermosa Parcela San Valentin-Melipilla \$ 295.000.000



UF 7.352,9 / \$295.000.000

📍 Sector San Valentin

🛏 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

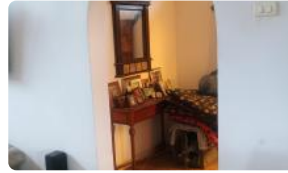
🚿 3 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 190 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5000 m<sup>2</sup> terreno

Forma del terreno: **Plano**



# Se vende hermosa Parcela San Valentin-Melipilla \$ 295.000.000

Se vende hermosa parcela en Melipilla en 295 millones de pesos, al interior de Parcelación Portales, San Valentín. Excelente conectividad.-

Con todo lo necesario para habitarla en forma inmediata y con todas las comodidades para ello.-

Las construcciones están regularizadas y son:

1.- Casa principal 113 mts2, material solido. Dormitorio principal en suite, 2 dormitorios con closets.

Segundo baño, living-comedor con cocina integrada, la cual está totalmente amoblada y con terraza.-

2.- Cabaña de 67 mts2, que cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, living comedor con cocina integrada.

3.- Quincho 60 mts 2, con parrilla, horno de barro y lavaplatos.-

4.- Bodega.-

Agua Potable Rural- Luz eléctrica- Incluye derechos de aguas inscritos- Árboles frutales- acceso expedito- terreno cercado en los deslindes-

Cesfam- Carabineros-Centro Comercial-Restaurantes y a 20 del centro de Melipilla.-

A 45 minutos de Las Rocas de Santo Domingo, Parque Tricao, a 40 minutos de Lago Rapel.

A 90 minutos de Santiago

El entorno ofrece paisajes hermosos y un clima agradable.

Contribuciones aproximadas: **\$145.000**

## Más características

# Se vende hermosa Parcela San Valentin-Melipilla \$ 295.000.000

## Barrio:

Metro (-1 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (45 min)  
Ciclovía (0 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (15 min)  
Locomoción colectiva (0 min)  
Parques (0 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ TV por cable
- ✓ Fosa séptica (cloaca)

- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ TV por cable
- ✓ Fosa séptica (cloaca)
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

