

# HERMOSO DEPARTAMENTO A PASOS DE AV.ALEMANIA Y CENTRO COMERCIAL



UF 5.690 / \$225.995.420

📍 AVENIDA ALEMANIA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# HERMOSO DEPARTAMENTO A PASOS DE AV.ALEMANIA Y CENTRO COMERCIAL



# HERMOSO DEPARTAMENTO A PASOS DE AV.ALEMANIA Y CENTRO COMERCIAL

Descubra el hogar de sus sueños en este espectacular departamento con una vista panorámica inigualable de Temuco, a solo pasos de Avenida Alemania y un importante centro comercial. Completamente restaurado y listo para habitar, este departamento ofrece una experiencia de vida superior en una ubicación privilegiada.

Este hermoso departamento de 90 m<sup>2</sup> construidos cuenta con 3 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. Disfrute de la comodidad de la calefacción central individual y la conveniencia de un estacionamiento y una bodega. Ubicado en la comuna de Temuco, específicamente en el sector de Avenida Alemania, este departamento usado ofrece una oportunidad única de inversión.

Más allá de sus dimensiones y distribución, este departamento destaca por su terraza privada, perfecta para relajarse y disfrutar de las tardes con vistas a la ciudad. La seguridad está garantizada con vigilancia las 24 horas. Los gastos comunes ascienden a \$135.000.

La ubicación de este departamento es inmejorable, con acceso rápido y fácil a Avenida Alemania, un importante centro comercial y una amplia gama de servicios. Disfrute de la cercanía a colegios, restaurantes, supermercados y todo lo que necesita para una vida cómoda y conectada. Su excelente conectividad facilita el acceso a diferentes puntos de la ciudad.

No pierda la oportunidad de vivir en este departamento excepcional. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este hogar tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo estilo de vida le espera!

Gastos comunes aproximados: **\$135.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# HERMOSO DEPARTAMENTO A PASOS DE AV.ALEMANIA Y CENTRO COMERCIAL

Orientación:  
**Nororiente**  
Pisos: **0**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (8 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- Salón de usos
- ✓ múltiples

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- Salón de usos
- ✓ múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Juegos Infantiles