

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION



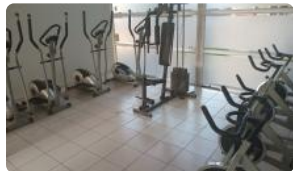
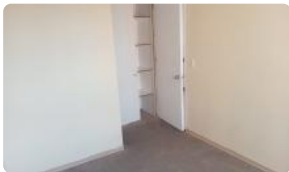
UF 1.800 / \$71.357.400

📍 PARQUE OHIGGINS

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 31 m² construidos



Descubra una inversión inteligente en el corazón de Santiago: un departamento con potencial de renta inmediata y un futuro financiero sólido. Ubicado estratégicamente en el vibrante sector de Parque O'Higgins, este departamento ofrece una oportunidad única para inversionistas que buscan un activo rentable y de bajo riesgo.

Asegure su futuro financiero con este departamento usado, listo para generar ingresos desde el primer día. Este acogedor departamento cuenta con 31 m² construidos, distribuidos inteligentemente en 1 dormitorio y 1 baño, ideal para solteros, estudiantes o parejas jóvenes. Situado en el piso 4, este departamento ofrece comodidad y accesibilidad. Se encuentra arrendado a un valor de \$300.000 mensuales con contrato asegurado 1 año, opción de renovación mismo plazo. Este departamento cuenta con seguridad 24 horas, brindándole tranquilidad y protección a usted y a sus arrendatarios. Los gastos comunes son de \$45.000, lo que facilita la gestión y el control de sus finanzas. Además, su excelente ubicación en la comuna de Santiago, específicamente en el sector de Parque O'Higgins, lo convierte en una opción atractiva para arrendatarios que buscan comodidad y acceso a diversos servicios.

Disfrute de la conectividad inigualable que ofrece su ubicación privilegiada, con acceso a transporte público, centros comerciales, restaurantes y áreas verdes. La cercanía a universidades y centros de estudio lo convierte en una opción ideal para estudiantes, asegurando una alta demanda de arriendo. Invierta en un activo que le brindará rendimientos constantes y un crecimiento patrimonial a largo plazo.

No pierda esta oportunidad de inversión única. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que este departamento tiene para ofrecer. ¡Su futuro financiero comienza aquí!

Gastos comunes aproximados: \$45.000

EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSION

Más características

- Barrio:
- Metro (6 min)
- Colegios (4 min)
- Supermercado (2 min)
- Clínicas (8 min)
- Ciclovía (1 min)
- Comercio (2 min)
- Comisaría (5 min)
- Estación de servicios (3 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (7 min)