VENTA DE TERRENO EN ISLA DE MAIPO DE 3464 MTS2 EN AVENIDA JAIME GUZMÁN



UF **6.594,4** / $**272.000.000**

AVENIDA JAIME GUZMAN

3464 m² terreno

Forma del terreno: Plano














VENTA DE TERRENO EN ISLA DE MAIPO DE 3464 MTS2 EN AVENIDA JAIME GUZMÁN

Excelente oportunidad de inversión en **Isla de Maipo**, en una zona de **creciente desarrollo urbano y alta plusvalía**.
El terreno cuenta con una superficie total de **3.464 m²**, dividido en **dos lotes con rol propio**, lo que brinda flexibilidad para distintos proyectos:

- **Lote 1:** 2.153 m²
- **Lote 2:** 1.311 m²

Ubicado sobre **calle Jaime Guzmán**, una **vía principal** de fácil acceso, a solo **3 km del centro de Isla de Maipo**, donde encontrarás **comercio, colegios, restaurantes, estaciones de servicio y todo tipo de servicios**.
El entorno combina la **tranquilidad del sector rural** con la **comodidad de estar cerca del centro urbano**, ideal para **proyectos residenciales, parcelas familiares o desarrollo inmobiliario**.
Características principales:

- Terreno plano y con excelente conectividad.
- **Factibilidad de energía eléctrica.**
- **Factibilidad de agua potable por red general.**
- **Sistema de alcantarillado mediante pozo particular.**
- Sector en **expansión urbana**, con **crecimiento inmobiliario sostenido**.

Si buscas **invertir en una zona con proyección y calidad de vida**, este terreno es una opción imperdible.
No pierda la oportunidad de adquirir este valioso terreno en Isla de Maipo. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. Nuestro equipo de expertos estará encantado de brindarle asesoramiento personalizado y acompañarle en todo el proceso de compra. ¡Invierta en su futuro con esta excelente oportunidad!

Más características

	Barrio: Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Ciclovía (1 min) Comercio (4 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min)		