

Departamento en Condominio (Gastos Comunes Incluidos)



UF 12,6 / \$500.000

- 📍 Circunvalación
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🛁 2 baños
- 🅿️ 1 estacionamientos
- 📏 60 m² construidos
- 📐 4 m² terraza



Departamento en Condominio (Gastos Comunes Incluidos)

ISA CORRETAJES Arrienda hermoso departamento NUEVO en Condominio Circunvalación Sur. Muy cerca de Avenida Picarte y con la mejor conectividad al resto de la ciudad. Descubre la comodidad y el estilo de vida que siempre soñaste en este impecable departamento. Disfruta de una vista panorámica inigualable y la conveniencia de tener todo al alcance de tu mano, sin comprometer la tranquilidad y seguridad que mereces.

Este moderno departamento estilo mariposa ofrece un espacio optimizado de 60 m² diseñado para maximizar tu confort. Cuenta con 2 dormitorios en suite, cada uno con su baño privado, amplia cocina abierta equipada con encimera y horno eléctrico más campana de extracción. Incluye termo eléctrico para generar agua caliente y conexión para lavadora en uno de los baños. Situado en el piso 6, este departamento te brinda privacidad y una excelente iluminación natural.

Cuenta con Estacionamiento de superficie. SIN bodega.

El departamento se entrega con todas las lámparas instaladas y cortinas roller en las ventanas de ambos dormitorios.

Acceso controlado y seguro al Condominio mediante aplicación celular con código QR.

El Edificio cuenta con ascensor, sala de estar, lavandería, quincho, espacio para bicicletas y estacionamiento de visitas.

NO se admiten mascotas. Arriendo ANUAL.

Valor de arriendo \$500.000.-

Gastos comunes aproximados de \$95.000.-

Requisitos: Se solicita acreditar renta líquida tres veces el valor de arriendo. DICOM o CMF sin morosidad.

Gastos:Mes adelantado de arriendo. Mes de Garantía. Comisión de corretaje correspondiente al 50% del valor del primer arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$95.000

Más características

Departamento en Condominio (Gastos Comunes Incluidos)

Orientación: **Oriente**

Año construcción: **2025**

- | | |
|------------------------------|------------------------------|
| ✓ Balcón | ✓ Estacionamiento de visitas |
| ✓ Closets | ✓ Juegos Infantiles |
| ✓ Cocina | ✓ Salón de Fiesta |
| ✓ Comedor de diario | ✓ Salón de eventos |
| ✓ Dormitorio en suite | ✓ Áreas verdes |
| ✓ Living | ✓ Conserjería |
| ✓ Logia | ✓ Agua potable |
| ✓ Terraza | ✓ Lavandería |
| ✓ Ascensor | ✓ Salón de usos múltiples |
| ✓ Estacionamiento de visitas | ✓ Balcón |
| ✓ Juegos Infantiles | ✓ Closets |
| ✓ Salón de Fiesta | ✓ Cocina |
| ✓ Salón de eventos | ✓ Comedor de diario |
| ✓ Áreas verdes | ✓ Dormitorio en suite |
| ✓ Conserjería | ✓ Living |
| ✓ Agua potable | ✓ Logia |
| ✓ Lavandería | ✓ Terraza |
| ✓ Salón de usos múltiples | ✓ Ascensor |