🏡 ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA



UF **10,9** / $**450.000**

CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

2 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

60 m² construidos

6 m² terraza

VALMANIC PROPIEDADES

🏠 ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

























VALMANIC PROPIEDADES

🏡 ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

VALMANIC PROPIEDADES, corredora certificada por el Colegio Inmobiliario de Chile, arrienda acogedor, cómodo y amplio departamento semiamoblado, emplazado en un cuarto piso con excelente orientación y luminosidad. Edificio con 2 ascensores, ubicado en un sector privilegiado a pasos del centro de Villarrica y cercano a todo lo que necesitas día a día.

Características del Departamento:

- 2 Dormitorios + 1 Baño
- Superficie Total: 60 m² + Terraza de 6 m²
- Estacionamiento Superficie Nº 26 + Bodega Nº 34
- Living Comedor amplio con Cocina Americana equipada (Encimera + Horno Eléctrico)
- Calefacción por caldera independiente con radiadores
- Ventanas y ventanales de PVC blanco con cristal termopanel
- Piso porcelanato en áreas comunes, dormitorios con piso flotante
- Cerámica en cocina y terraza
- Conexión para Lavadora

Equipamiento del Condominio:

- 3 Quinchos independientes
- Piscina amplia
- Baños y vestidores
- Juegos infantiles
- Lavandería
- Sala multiuso
- Estacionamientos asfaltados
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Las Industrias 230, Villarrica, Región de La Araucanía
Valor Arriendo: $450.000 mensuales (NO incluye gasto común) **Condiciones:** Mes de arriendo + mes de garantía + comisión del 50% del valor arriendo **Renta mínima requerida:** $1.500.000 líquidos mensuales
Video tour disponible en YouTube: https://www.youtube.com/shorts/PYUZ9VdN-rA
Contáctanos para agendar tu visita y conocer tu próximo hogar al WhatsApp +569 9419 6848

Gastos comunes aproximados: **$1**

VALMANIC PROPIEDADES

🏠 ARRIENDO AÑO CORRIDO – DEPARTAMENTO 2D + 1B EN CONDOMINIO ALTOS DE VILLARRICA

Más características

Orientación:
Poniente
Pisos: **9**
Año construcción:
2019

Barrio:
Colegios (2 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Parrilla
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Lavandería

VALMANIC PROPIEDADES