

# Departamento a la venta 3 Dormitorios y 1 Baño cerca del Metro



UF 2.050 / \$81.268.150

Al lado del Metro Gruta de Lourdes

- 3 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 48 m² construidos



# Departamento a la venta 3 Dormitorios y 1 Baño cerca del Metro

A la venta con Estacionamiento, 3 dormitorios y 1 Baño. Precio descuento

Descubra la oportunidad de vivir en un departamento con una ubicación privilegiada, a pasos del Metro Gruta de Lourdes, ideal para quienes buscan conectividad y comodidad en Quinta Normal. Este funcional departamento ofrece un precio altamente competitivo en la zona, convirtiéndolo en una excelente inversión tanto para familias como para profesionales.

Este departamento usado, pero en impecables condiciones, cuenta con 48 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos en 3 dormitorios y 1 baño, ideal para familias pequeñas o personas que buscan espacio adicional para oficina o invitados. Ubicado en el piso 4, ofrece una agradable iluminación natural y un ambiente tranquilo. Además, incluye 1 estacionamiento, un valor añadido en esta ubicación estratégica.

Disfrute de la seguridad que brinda el acceso controlado las 24 horas, garantizando la tranquilidad y protección de su familia. Los gastos comunes son de \$50.000, un costo razonable considerando los beneficios y la ubicación. Si bien no cuenta con bodega, el espacio interior está optimizado para el almacenamiento. El departamento es ideal para familias y personas que buscan un hogar funcional y bien ubicado.

La conectividad es inmejorable, con acceso directo al Metro Gruta de Lourdes, facilitando el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad. En los alrededores, encontrará una amplia gama de servicios, comercios, colegios y áreas verdes, haciendo de este sector un lugar ideal para vivir. Disfrute de la cercanía a supermercados, farmacias, restaurantes y todo lo que necesita para su día a día.

No pierda la oportunidad de conocer este departamento con excelente conectividad y precio. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar. ¡Lo esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

<b>Barrio:</b> Metro (12 min) Colegios (5 min) Supermercado (3 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	<div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Salón de eventos</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Caldera</div>	<div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Caldera</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Estacionamiento de visitas</div> <div>✓ Salón de eventos</div>
--	--	--