

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN ANDALUÉ SAN PEDRO DE LA PAZ



UF 34 / \$1.350.000

📍 ANDALUÉ

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🛁 3 baños
- 🅿️ 1 estacionamientos
- 📏 130 m² construidos



SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN ANDALUÉ SAN PEDRO DE LA PAZ

Se arrienda hermoso e impecable departamento con hermosa vista a la laguna, luminoso todo el día, en el cuarto piso, con cómodos 3 dormitorios y 3 baños, de 130 mts², ubicado en sector de la Península de Andalué en San Pedro de la Paz.

Disponibilidad inmediata.

CUENTA CON:

Living comedor amplio con hermosa vista hacia laguna (Piso flotante)

Cocina independiente y cómoda equipada con encimera, horno eléctrico y amoblada (espacio para refrigerador de 2 puertas)

Logia de buen tamaño (alcanzan 2 maquinas) mas lavadero.

Baño de visita.

Dormitorios Independientes y alfombrados.

Dormitorio principal amplio con salida a gran balcón con preciosa vista a laguna, áreas verdes y piscina.

Baño en suite muy amplio con shower door y ventilación natural.

2 Dormitorios medianos con closet en uno de ellos alcanza 2 camas de plaza y media mas velador, en el otro alcanza cama de plaza y media mas escritorio.

Baño completo con ventilación natural.

Cómoda y cálida sala de estar con vista hacia laguna.

Bodega al interior de departamento.

Estacionamiento techado.

Sol de tarde en todo el departamento

Piso 4.

Valor de ARRIENDO \$1.350.000.- más gastos comunes. Valor de gastos comunes entre \$180.000 y \$190.000. Aproximadamente. Costos de Agua Caliente y calefacción se incluye en valor de gastos comunes.

Valor de VENTA 11.500 UF + 2% Honorarios Corretaje.

Edificio cuenta con conserje 24 horas, piscina, sala de eventos con quincho cerrado, gimnasio, quincho abierto, juegos infantiles, amplias áreas verdes, sala de juegos, sauna, y lavandería, con salida hacia sendero y camino borde laguna, cámaras de seguridad.

Cercano a laguna, locomoción a la puerta, supermercados, restaurantes, farmacias, strip center, verdulerías, cafeterías, colegio Saint Johns, colegio Alemán, deportivo Alemán.

ARRIENDA Y VENDE AGUSTINA CUEVAS PROPIEDADES

Gastos comunes aproximados: \$190.000

Más características

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO EN ANDALUÉ SAN PEDRO DE LA PAZ

Barrio:

Colegios (5 min)
Supermercado (4 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (9 min)
Parques (5 min)

- | | |
|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Balcón | ✓ Logia |
| ✓ Baño de visitas | ✓ Piscina |
| ✓ Closets | ✓ Sala de estar |
| ✓ Cocina | ✓ Terraza |
| ✓ Comedor | ✓ Ascensor |
| ✓ Comedor de diario | ✓ Conserjería |
| ✓ Dormitorio en suite | ✓ Balcón |
| ✓ Logia | ✓ Baño de visitas |
| ✓ Piscina | ✓ Closets |
| ✓ Sala de estar | ✓ Cocina |
| ✓ Terraza | ✓ Comedor |
| ✓ Ascensor | ✓ Comedor de diario |
| ✓ Conserjería | ✓ Dormitorio en suite |