

DEPARTAMENTO EN LAS CONDES



UF 22 / \$872.146

📍 Las Condes

🛏️ 1 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

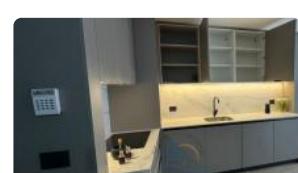
🛁 1 baños

🅿️ 0 estacionamientos

┫ 52 m² construidos

┫ 7 m² terraza

DEPARTAMENTO EN LAS CONDES



DEPARTAMENTO EN LAS CONDES

BCF INVESTMENT&PROPERTIES

ARRIENDA en un Sector privilegiado.

DEPARTAMENTO POR ESTRENAR DE UN DORMITORIO, HOME OFFICE, UN BAÑO, TERRAZA, BODEGA.

Dirección : Avenida Las Condes 7039

Arrienda y vive en una de las comunas más tranquilas con la mejor calidad de vida del Gran Santiago.

Cercano a metro Hernando de Magallanes 7 minutos caminando, 480 mts, 5 minutos del estadio italiano, 5 minutos de nuestra Sra. del Rosario, 2 min plaza, 9 min parque cultural Las Condes, 9 min Santa Isabel, 9 min Cruz verde, 13 min Clínica Terre.

Piso 2

52 mt2 totales, 7mt2 de terraza

Orientación: NORORIENTE

Puerta de acceso enchapada PVC. Cocina full equipada: encimera vitro cerámica, microondas, horno eléctrico, cocina mesón de cuarzo, refrigerador, freezer tamaño mediano, ambos empotrados, ventana termo panel con marco PVC., piso vinílico cocina, dormitorio, closet, baño con shower door, vanitorio con dos cajoneras, piso gres porcelanato en terraza y baño, Grifería en baños y cocina importada, incluye luminaria, ventanal con barras de cortinas. Espacio pensado para home office y tener tu espacio de oficina en casa.

Sin estacionamiento, Incluye Bodega

Áreas Comunes: Piscina, 2 quinchos, zona de terrazas, con reposeras, espacios panorámicos para ejercitarse, Hermosos jardines, bicicletero, sala gourmet y zona de estar en primer piso, cuenta con 3 ascensores modernos, estacionamientos de visita, seguridad: Accesos controlados, conserjería 24 horas.

Gastos comunes sobre \$90.000.-

Valor Arriendo 22UF

Garantía un mes

CONOCE ESTE ENCANTADOR DEPARTAMENTO!!

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$10.000**

Más características

Orientación:

Nororiente

Pisos: **16**

Año construcción:

2025

Barrio:

Metro (12 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (9 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3

Balcón

Closets

Cocina

Comedor de diario

Dormitorio en suite

Gimnasio

Refrigerador

Salón de Fiesta

Salón de eventos

Áreas verdes

DEPARTAMENTO EN LAS CONDES

min)	✓ Home Office	✓ Conserjería
Locomoción colectiva (1 min)	✓ Jardín	✓ Agua potable
Parques (10 min)	✓ Living	✓ Caldera
	✓ Parrilla	✓ Cowork
	✓ Patio	✓ Energia Solar
	✓ Piscina	✓ Generador Eléctrico
	✓ Sala de estar	✓ Admite mascotas
	✓ Terraza	Rampa para silla de ✓ ruedas
	✓ Ascensor	✓ Recepción
Estacionamiento de ✓ visitas		Salón de usos ✓ múltiples
	✓ Gimnasio	✓ Balcón
	✓ Refrigerador	✓ Closets
	✓ Salón de Fiesta	✓ Cocina
	✓ Salón de eventos	✓ Comedor de diario
	✓ Áreas verdes	✓ Dormitorio en suite
	✓ Conserjería	✓ Home Office
	✓ Agua potable	✓ Jardín
	✓ Caldera	✓ Living
	✓ Cowork	✓ Parrilla
	✓ Energia Solar	✓ Patio
	✓ Generador Eléctrico	✓ Piscina
	✓ Admite mascotas	✓ Sala de estar
Rampa para silla de ✓ ruedas		✓ Terraza
	✓ Recepción	✓ Ascensor
Salón de usos ✓ múltiples		Estacionamiento de ✓ visitas