

Parcela en entorno natural a solo 7 minutos de las playas de Bucalemu – Pichilemu



UF 780 / \$30.921.540

Pichilemu
5071 m² terreno
Forma del terreno: **Plano**



Preciosa Parcela a Solo 7 Minutos de la Playa Bucalemu – Pichilemu

Gestión Hoffmann Propiedades

Disfruta la tranquilidad del campo y la brisa del mar en esta hermosa parcela ubicada en la **Parcelación Aguada de Bucalemu**, por la **Ruta I-72 entre Paredones y Bucalemu**.

Un lugar único con **vistas panorámicas**, **clima fresco de influencia marina** y entorno natural privilegiado, ideal para construir tu casa de descanso o invertir en un proyecto turístico.

Características principales

- **Superficie total:** 4.806 m² útiles
- **Terreno cercado**, con **portón de madera** y suave lomaje
- **Abundantes árboles nativos** y **vegetación natural**
- **Caminos interiores estabilizados** con maicillo
- **Portón eléctrico de acceso** y **cámaras de seguridad** en la parcelación
- **Factibilidad de agua y electricidad**
 - En lo inmediato: opción de **paneles solares** y **camión aljibe** o **pozo profundo**
- **Incluye topografía y anteproyecto de casa** en formato digital

Parcela en entorno natural a solo 7 minutos de las playas de Bucalemu – Pichilemu

Excelente ubicación

- A 7 minutos de las playas de Bucalemu
- A 6 minutos del centro de Paredones
- A 30 minutos del Lago Vichuquén
- A 40 minutos de Pichilemu y otros destinos turísticos

Ubicación en Maps: [82JF+H6 Paredones, Chile – Región de O'Higgins](#)

Medidas del lote N° 460

- Frente (norponiente): 42,62 m
- Norte: 77,71 m
- Sur: 92,02 m
- Poniente: 83,46 m
- Forma: Regular
- Gastos comunes: \$0 mientras no se habite

Tu refugio entre el mar y el campo

Vive la tranquilidad del entorno rural con cercanía al mar y excelente conectividad.
Ideal para quienes buscan descanso, inversión o un nuevo comienzo rodeado de naturaleza.

Gestión Hoffmann Propiedades

- Consultas y visitas: *(aquí puedes agregar tu número o correo)*
- Tu confianza, nuestro compromiso inmobiliario.

Más características

- ✓ Agua potable
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua potable