

# Vendo departamento en Independencia



UF 3.200 / \$126.857.600

📍 General Prieto

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Vendo departamento en Independencia

Oportunidad única en Independencia! Disfrute de un cómodo departamento con excelente conectividad y seguridad 24/7. Ideal para familias o inversionistas que buscan un valor excepcional.

Este impecable departamento usado, ubicado en el corazón de Independencia, ofrece una distribución funcional de 3 dormitorios y 2 baños, perfecto para adaptarse a sus necesidades. Cuenta con una superficie construida de 60 m² y una superficie total de 66 m², complementados por una agradable terraza de 6 m². Además, dispone de 1 estacionamiento y 1 bodega, optimizando el espacio y la comodidad.

El departamento, situado en el piso 11 de la Torre 2 (edificio de 23 pisos), fue construido en el año 2015 y se encuentra en excelente estado de conservación. Cuenta con 1 dormitorio en suite, asegurando privacidad y confort. Los gastos comunes ascienden a \$102.000 aprox. y las contribuciones a \$63.000 c/u.

Entre las características destacadas, se encuentra la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. El edificio cuenta con múltiples comodidades que mejoran la calidad de vida. La propiedad se encuentra en el sector General Prieto, una ubicación privilegiada en Independencia.

La conectividad es inmejorable, con fácil acceso a principales vías y transporte público. En sus alrededores, encontrará una amplia gama de servicios, comercios, colegios y centros de salud, facilitando su día a día. Disfrute de la comodidad de tener todo al alcance de su mano.

No pierda esta oportunidad de adquirir un departamento con excelente potencial. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar o inversión!

Gastos comunes aproximados: **\$102.000**

Contribuciones aproximadas: **\$63.000**

## Más características

# Vendo departamento en Independencia

<p>Orientación: <b>Surponiente</b></p> <p>Pisos: <b>23</b></p> <p>Año construcción: <b>2015</b></p>	<p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (8 min)</p> <p>Colegios (6 min)</p> <p>Supermercado (2 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovia (9 min)</p> <p>Comercio (3 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div></div>	<div><div>✓ Gimnasio</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Acceso controlado</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Agua potable</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Gas Natural</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Estacionamiento de visitas</div><div>✓</div></div>
---	--	---	---